

V Rajhradě 30. 5. 2017

sp. zn.: 1451/17/No
č.j.: 2501/16/No-5
vyřizuje: Ing. K. Novotný
tel.: 547 426 819

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 26. 5. 2017 pod č.j. 1456/2017 podal . Petr Němec, Hajany 26, 664 43 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby:

„Datový kabel Hajany“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 1182/1, p.č. 1182/21, p. Č. 1182/29, p.č. 1179/1, p.č. 1179/2 vše k.ú. Želešice a p. č. 1001/1, p.č. 1001/34, p.č. 1002/1, p.č. 1002/9, p.č. 1003/1, p.č. 1004/1, p.č. 1005/1, p.č. 1006/1 p.č. 1007/1, p.č. 1008/1, p.č. 101, p.č.1010/1, p.č. 1011_1, p.č. 1012/1, p.č. 1013/27, p.č. 1014/1, p.č.102/1, p.č. 1042, p.č. 1047, p.č. 1165/6, p.č. 1269, p.č. 1270, p.č. 1271, p.č. 1289, p.č. 138/1, p.č. 140/1, p.č. 189/1, p.č. 190, p.č. 292/2 p.č. 300/44, p.č. 43, p.č. 45/1, p.č. 75, p.č. 1165/6, p.č.1270 vše k.ú. Hajany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje pokračování řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17ha v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání

- územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
 - obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
 - osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
 - nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
 - pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
 - stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Karel Novotný
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad, Želešice, Hajany** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Hajany a obce Želešice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

Petr Němec, Hajany 26, 664 43

MěÚ Šlapanice – Odbor výstavby, silniční správní úřad,
KHS JmK
HZS JmK
KÚ Jmk– OŽP, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
obec Hajany
obec Želešice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

- . ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Želešice
1667/1; 2092/2; 1667/26; 1667/25; 1667/24; 1624/13; 1624/12; 1624/23; 1624/8;
2160/5; 1617/5

ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Popovice u Rajhradu: 1182/1, p.č. 1182/21, p. Č. 1182/29, p.č. 1179/1, p.č. 1179/2 a v k.ú. Hajany : 1001/1, p.č. 1001/34, p.č. 1002/1, p.č. 1002/9, p.č. 1003/1, p.č. 1004/1, p.č. 1005/1, p.č. 1006/1 p.č. 1007/1, p.č. 1008/1, p.č. 101, p.č.1010/1, p.č. 1011_1, p.č. 1012/1, p.č. 1013/27, p.č. 1014/1, p.č.102/1, p.č. 1042, p.č. 1047, p.č. 1165/6, p.č. 1269, p.č. 1270, p.č. 1271, p.č. 1289, p.č. 138/1, p.č. 140/1, p.č. 189/1, p.č. 190, p.č. 292/2 p.č. 300/44, p.č. 43, p.č. 45/1, p.č. 75, p.č. 1165/6, p.č.1270

správci inženýrských sítí a ostatní:

E.ON Servisní s.r.o.,

GridServices s.r.o.

VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Lesy České Republiky s.p.

Dial Telecoma.s.

SÚS JmK

Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

UPC Česká republika s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4

Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11 628 00 Brno-Židenice

Lukášková Drahomíra, Marie Kudeříkové 3490/3, 636 00 Brno

SERVITIUM s.r.o.

Jet Power a.s.

AZ-job, s.r.o.

Tůma Pavel, Houbalova 2091/11, 628 00 Brno

Komínek Jaoslav a Miluše Dulová, Hajany 76, 664 43

Na vědomí:

+ MěÚRajhrad, stavební úřad I. stupně - spis– zde