

Č.j. 658/15/No-3  
Vyřizuje: Novotný

V Rajhradě, 23. 4. 2015

Vypraveno dne:

Počet stran rozhodnutí:

## Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

### o umístění stavby VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Libor(3. 10. 1961) a Jana (23. 3. 1963) Kolaříkovi, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice, Roman Kolařík (7. 3. 1987, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice a Barbora Machová (9. 5. 1990, Botanická 58/63, 602 00 Brno (dále jen „stavebník“) podali dne 9. 3. 2015 u zdejšího stavebního u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby " prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu" na pozemcích p.č. 450/34, 328/16, 328/13 a 328/10 v k.ú. Rajhrad.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle ust. § 90 a § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 79 a § 92 stavebního zákona

#### **Výrok I.**

**schvaluje navržený záměr stavebníka**

#### **Výrok II.**

a podle ustanovení § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, vydává

#### **územní rozhodnutí o umístění stavby**

" prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu" na pozemcích p.č. 450/34, 328/16, 328/13 a 328/10 v k.ú. Rajhrad.

Tímto jsou vymezeny pozemky předmětné stavby (§ 71 odst. 1 stavebního zákona).

Pro umístění a další přípravu a realizaci předmětné stavby se stanoví tyto podmínky: stavba " prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu" bude umístěna na pozemcích p.č. 450/34, 328/16, 328/13 a 328/10 v k.ú. Rajhrad, jak je zakresleno v situačním výkresu č. 01 v měřítku 1:250, který je součástí návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby, a který současně tvoří nedílnou přílohu tohoto rozhodnutí stavebního úřadu ve věci.

Prodloužení vodovodního řadu je navrženo z potrubí rPE 90/5,4, které je napojeno na stávající vodovodní řad DN 250 poblíž zastavovaných pozemků. Po dokončení výstavby vodovodu

budou provedeny navrtávky pro vodovodní přípojky rodinných domů. Vodovod bude ukončen podzemním hydrantem hawle duo — hydrant s dvojitým jištěním dle požadavků VAS a.s.

Splašková kanalizace bude provedena z potrubí PP SN8 DN250 v posledních 30 metrech řadu od revizní šachty k pozemku investora bude použit materiál REHAU AWADUKT PP SN 16 z důvodu malého krytí zeminou (menší než 1m), které bude napojeno na stávající šachtu splaškové kanalizace DN 500 v komunikaci ulice Syrovická. Na trase kanalizace budou provedeny prefabrikované železobetonové šachty DN 1000 mm. Celková délka splaškové kanalizace bude 74,60 mb.

B. při přípravě stavby a staveniště a provádění prací dodržet podmínky:

**RW E Distribuční služby** ze dne 5. 3. 2015 pod zn. 5001076961

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení 1c: 27935311 plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- 4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- 10) před provedením zásyvu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O pro-

vedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

## **02 Czech republic a.s. ze dne 9. 3. 2015 pod č.j. 545950/15:**

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti 02 Czech Republic a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti 02 Czech Republic a.s.. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti 02 Czech Republic a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti 02 Czech Republic a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost 02 Czech Republic a.s. ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, bude-li stanovení takových konkrétních podmínek třeba, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti 02 Czech Republic a.s. pově-

řeného ochranou sítě - Aleš Pokorný, tel.: 541 132 698, 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@o2.cz (dále jen POS).

(3) Přeložení SEK zajistí její vlastní, společnost 02 Czech Republic a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti 02 Czech Republic a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností 02 Czech Republic a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti 02 Czech Republic a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

(6) Společnost 02 Czech Republic a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti 02 Czech Republic a.s.. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost 02 Czech Republic a.s. na asistenční lince 14 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti 02 Czech Republic a.s,

Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Informace k vytyčení SEK.

**E.ON Česká republika, s.r.o** ze dne, 18. 2. 2015

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Nadzemní vedení VN

Distribuční stanice VN/NN

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při spinění těchto podmínek:

1) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona Č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.

3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

4) Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR !!!).

5) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo

ohrožit život, zdraví či majetek osob d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

6) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

7) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.

8) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

9) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

10) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

11) Prizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

12) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

13) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t. 14) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 10.12.2014.

15) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

16) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

## VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. , ze dne 9. 2. 2015 pod č.j.BV/261/2014-Lo

Požadavky VAS k realizaci stavby vodovodu:

1. Podmínka vyřešit budoucí majetkový vztah ke stavbě veřejné části vodovodu a kanalizace. Vzhledem k tomu, že v předložené PD není počítáno s předávacími místy (není navrženo měření předávané pitné ani odpadní vody), je celý návrh řešení nastaven tak, že bude stavba po kolaudaci předána do majetku města Rajhrad, který je majitelem stávajících sítí vodovodu a kanalizace. Teprve po předání může být jejich provoz zajišťován VAS, tj. smluvním provozovatelem vlastníka dosavadní sítě pro veřejnou potřebu.
2. Firma, která bude zajišťovat inženýrský dozor stavby, případně investor stavby, musí pověřené pracovníky VAS (ing. Chalabala 724 219 645, p. Votroubek 724 219 751) informovat o zahájení stavby - předání staveniště a v průběhu realizace stavby zvat naši divizi ke kontrole všech stavebních a technologických prací a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypaní díla zjistit (např. tlakové zkoušky, komplexní zkoušky ap.). Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem spoluúčasti na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.
3. Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní i kanalizační potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací. Před zahájením výkopových prací vytyčení telefonicky dohodnete s VAS provozní středisko Židlochovice, tel. č. 547 231 018.
4. Veškeré manipulace na vodovodní i kanalizační síti a stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS, provozní středisko Židlochovice. Zejména se jedná o přepojování nových úseků potrubí na stávající řady a připojování přípojek.
5. Vzhledem k minimálnímu rozsahu stavby prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace doporučujeme objednat montážní práce na VAS, provozní středisko Židlochovice. Bude tak rovnou vyřešeno vytyčení sítí, kontrolní dohled, přebírání stavby, příprava na kolaudaci ze strany VAS.
6. Nové IS pro veřejnou potřebu musí být uloženy pod veřejně přístupným prostranstvím. I do budoucna musí zůstat volný přístup k vodovodu a kanalizaci vně oplocení.
7. Ochranné pásmo (OP) navrhovaného vodovodu a splaškové kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V OP se nesmí provádět zemní práce, budovat žádné podzemní a nadzemní objekty s výjimkou komunikace, provádět činnosti omezující přístup k řadům nebo ohrožující jejich technický stav. Rovněž se nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky, provádět terénní úpravy.

### Vodovod

1. Materiál potrubí požadujeme PE 100 4 90x5,4 mm SDR 17, rozvodné vodovodní řady je třeba dodat v tyčích a ne v návinech. Spoje je třeba řešit elektrospojkami.
2. Vodovodní armatury požadujeme z tvárné litiny opatřené těžkou protikorozií ochranou a s vnitřní ochrannou vrstvou z nabídky firem např. Hawle Armatury, JMA, VOD-KA a.s.
3. Poklopy vodárenských armatur musí být spolehlivě osazeny a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat ap.). Výškové osazení poklopů ve zpevněném terénu musí odpovídat niveletě zpevněné plochy.
4. Mezi vodovodními zařízeními a kabely dodržte ČSN 73 6005 a to jak v souběhu, tak při křížení.
5. V místě křížení kabelů s vodovodními zařízeními kabely vložte do chráničky.
6. Pro označení osy potrubí, lomů a polohy armatur je třeba v intravilánu použít orientační tabulky, mimo zastavěné plochy použít značení pomocí kovových sloupků osazených v betonových blocích.

7. Na potrubí je třeba uložit identifikační vodič, životnosti odpovídající životnosti potrubí - měděný izolovaný vodič s dvojitou izolací CYY o průřezu min. 4 mm<sup>2</sup> a s minimálním množstvím spojů. U každé armatury na trase musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. Není žádoucí, aby byl propojován s poklopem anebo připojován na šrouby armatur. Spoje identifikačního vodiče musí být prováděny kvalitně např. letováním, lisováním a následně zajištěny proti vlhkosti izolačními smršťovacími trubičkami a před záhozem musí být pracovníkem VAS zkontrolovány. Před kolaudací je nutné provést kontrolu funkčnosti identifikačního vodiče pracovníkem VAS (pan Svoboda tel. 724 030 063), pomocí lokátoru podzemních inženýrských sítí a při použití frekvence 1 a 10kHz(+1- 10%). O této kontrole je třeba ke kolaudaci doložit protokol, s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, ke kontrole použitého.

8. Mimo identifikační vodič požadujeme každý lomový bod na trase, každé křížení s hlavní cizí sítí, každé odbočení bez šoupěte a po max. vzdálenosti 50 m označit osazením Markerů (modrý 145,7 kHz, typ SebaMarker SM 2500), pro možnost vytýčení trasy potrubí pomocí multifunkčního lokátoru Markerů. Markery musí být geodeticky zaměřeny, s patřičným popisem funkce (křížení s plynovodem, změna materiálu, změna dimenze apod.) a toto zaměření předáno jako součást zaměření vodovodu, při kolaudaci. Počet a polohu markerů je třeba před kolaudací zkontrolovat lokátorem markerů. O kontrole je pro potřeby kolaudace třeba doložit protokol, s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, ke kontrole použitého.

9. K zabránění případného narušení potrubí je třeba na zhutněný pískový obsyp položit modrobílou výstražnou pásku.

10. Do rozpočtu stavby je třeba zahrnout provedení tlakové zkoušky, propláchnutí a desinfekci potrubí a to včetně vody odebrané pro tyto účely z vodovodní sítě.

11. Ke kolaudaci stavby musí být doložen doklad o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur.

12. Součástí dodávky stavby musí být ke kolaudaci geodetické zaměření vodovodu dle směrnice VAS (včetně Markerů a výškového uložení před zasypáním).

Splašková kanalizace

1. Vzhledem k velmi malému krytí splaškové kanalizace požadujeme materiál potrubí REHAU AWADUKT PP SN 16.

2. Použitému trubnímu materiálu na uliční stoky musí odpovídat i použité tvarovky (odbočky pro domovní přípojky) a ze stejného materiálu by měly být realizovány i domovní přípojky. 3. Před zahájením stavby musí být přesně určeno místo pro osazení odbočných kusů k přípojkám na jednotlivé pozemky. Kanalizační přípojky je třeba napojit do odbočných kusů vysazených na kanalizačním potrubí. Nelze dodatečně navrtávat potrubí.

4. Stávající nápojná šachta musí být po provedení napojení vyspravena a upravena dle požadavku stavebního dozoru VAS.

5. Kanalizační šachty požadujeme řešit jako prefabrikované - vodotěsné, sestavené včetně dna ze stavebnicového programu. Vsazené průchodky musí odpovídat trubnímu materiálu použitému na výstavbu stok. Stupadla žebříková ocelový s antikorozivním PE povlakem vsazená při výrobě. Pro zachování průleznosti šířky 600 mm je třeba ve vstupním konickém -profilu použít žebříkové stupadlo s odstupem od stěny 150 mm a horní stupadlo řešit kapsové. Napojení šachty na stoku je třeba řešit kloubově, pomocí zkrácených trub. 6. Průtočný žlábek ve dně šachty musí být do výšky profilu kanalizace. Žlábek vykládat výhradně kameninou a dozržen kanalizačními cihlami. Žlábek musí plynule navazovat na kanalizaci a jeho provedení musí zajistit stejné hydraulické poměry jako průtok ve stoce.

7. Spád dna šachty musí odpovídat spádu napojovaných stok. Nepřípustné je řešení vyrovnání spádu mezi niveletou stoky a dnem šachty pomocí vyskřipání trub. 8. Poklopy pro vstupní šachty na stokách musí únosností odpovídat místu osazení a rozměrově vyhovovat ČSN EN 124 (min. průměr 600 mm). Požadujeme použití kloubových litinových vodotěsných poklopů (doporučujeme z nabídky fa SAINT-GOBAIN). 9. Podmínkou převzetí kanalizační stoky do

provozování je doložení vodotěsnosti v celé délce předávané stavby včetně zkoušek vodotěsnosti všech šachet, prohlídka kamerou zaměřená na provedení stoky a kontrolu spádu mezi šachtami, provedení spojů, provedení odboček a geodetické zaměření stavby (včetně všech objektů). Spoje trub musí být provedeny nadoraz.

10. Před kontrolní prohlídkou kamerou musí být stoka vyčištěná (proplach tlakovým vozem). Kamerová prohlídka nesmí být starší než 3 měsíce před zahájením kolaudace stavby.

dba platnosti vyjádření je 2 roky

**ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

Vyjádření 03-2015-MK-rj

Nedojde ke střetu se zařízením ve správě společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. Ve vymezeném území se nenachází zařízení ve správě ELTODO-CITELUM,

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odstavec 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

Libor(3. 10. 1961) a Jana (23. 3. 1963) Kolaříkovi, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice,

Roman Kolařík (7. 3. 1987, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice

Barbora Machová (9. 5. 1990, Botanická 58/63, 602 00 Brno

### **O d ů v o d n ě n í**

Dne 9. 3. 2015 podali Libor(3. 10. 1961) a Jana (23. 3. 1963) Kolaříkovi, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice, Roman Kolařík (7. 3. 1987, K sokolovně 114, 675 73 Rapotice a Barbora Machová (9. 5. 1990, Botanická 58/63, 602 00 Brno, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby " prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu" na pozemcích p.č. 450/34, 328/16, 328/13 a 328/10 v k.ú. Rajhrad. Shora uvedeným dnem 9. 3. 2015 bylo zahájeno územní řízení (§ 44 odst. 1 správního řádu).

Opatřením stavebního úřadu ze dne 19. 3. 2015 pod č.j. 685/2015/No-2, bylo oznámeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby. Citovaným opatřením stavebního úřadu byli účastníci a dotčené orgány řádně poučeni o svých právech a povinnostech v řízení o žádosti stavebníka.

Záměr je v souladu s územním plánem města Rajhrad. V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby z hledisek uvedených v § 90 a § 91 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že dokumentace předmětné stavby splňuje obecné požadavky na využití území a že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší, vedle stavebníka a vlastníků pozemků předmětné stavby, tedy města Rajhrad, pouze vlastníkům pozemků a staveb, které vlastní nebo mají společnou hranici se stavebními pozemky p.č. 450/34, 328/16, 328/13 a 328/10 v k.ú. Rajhrad. Vlastníky sousedních pozemků, a tedy účastníky řízení (viz výše) ve věci, jsou: majitelé pozemků : 328/9, 328/10, 328/13, 328/14, 329/1, 327/1, 327/7, 327/8, 328/16, 327/2, 329/1, 329/2, 329/3, 266/1, 318/1, 318/5, 319, 320, 322/1, 325/1, 325/7, 327/2, 330, 332, 379/1, 379/2, 379/4, 379/6, 382/2, 450/1, 450/32, 593/522, 2210/1 vše k.ú. Rajhrad.

Navrhovatel v průběhu řízení dokázal, že je vlastníkem uvedených pozemků. Návrh byl doložen těmito vyjádřeními, rozhodnutími a stanovisky:

**RW E Distribuční služby** ze dne 5. 3. 2015 pod zn. 5001076961



**02 Czech republic a.s.** ze dne 9. 3. 2015 pod č.j. 545950/15:

**E.ON Česká republika, s.r.o** ze dne, 18. 2. 2015

**Městský úřad Židlochovice, OÚPSÚ** ze dne 25. 3. 2015 č.j. OUPSU/4942/2015-3

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.** , ze dne 9. 2. 2015 pod č.j.BV/261/2014-Lo

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to, podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu **do 15ti (slovy: patnácti) dnů** od jeho doručení, a to podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podáním učiněným u správního orgánu, který rozhodnutí vydal (tím byl Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad). Odvolacím orgánem je podle ustanovení § 89 odst. 1 správního řádu Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, který o odvolání rozhodne.

Odvolání se podává v takovém počtu vyhotovení, aby jej bylo možno doručit (spolu s výzvou k vyjádření k podanému odvolání) všem účastníkům řízení a aby jedno vyhotovení mohlo zůstat na stavebním úřadu.

Územní rozhodnutí podle ust. § 93 odst. 1) stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí podle ust. § 93 odst. 4) stavebního zákona nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyt-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává; vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat; byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytla účinnosti.

Územní rozhodnutí podle ust. § 93 odst. 5) stavebního zákona pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení zadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Karel N o v o t n ý  
oprávněná úřední osoba

obdrží:

město Rajhrad

MÚ Židlochovice - OÚPSÚ

VAS a.s. Czech Republic a.s.

doručí se veřejnou vyhláškou:

RWE Distribuční služby.

E.ON Česká republika s.r.o.

Telefónica 02, Czech republic a.s.

ELTODO Citelum

majitelé pozemků : 328/9, 328/10, 328/13, 328/14, 329/1, 327/1, 327/7, 327/8, 328/16, 327/2, 329/1, 329/2, 329/3, 266/1, 318/1, 318/5, 319, 320, 322/1, 325/1, 325/7, 327/2, 330, 332, 379/1, 379/2, 379/4, 379/6, 382/2, 450/1, 450/32, 593/522, 2210/1 vše kšú.  
Rajhrad.