

Č.j.: 1177/16/No-2

V Rajhradě dne 25. 4. 2016

Vyřizuje: Ing. Karel Novotný

stavebník:

**Společenství vlastníků jednotek Husova 604, 605, 606, Rajhrad, 664 61 Rajhrad**

**O Z N Á M E N Í**  
**O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**  
**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Společenství vlastníků jednotek Husova 604, 605, 606, Rajhrad, 664 61 Rajhrad (IČ 26314801), zastoupené Ing. Romanem Kulíškem, Laštůvlova 39, 635 00 Brno podalo dne 18. 4. 2016 u zdejšího Městského úřadu, stavebního úřadu žádost o a stavební povolení na stavbu:

**„zateplení bytového domu Husova 604-606 v Rajhradě“**

na pozemku p.č. 444/3 a 444/11 v k.ú. Rajhrad.

Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zahájil řízení podle § 44 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), oznamuje podle § 112 stavebního zákona zahájení společného stavebního řízení a protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 od místního šetření a ústního jednání.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 15-ti dnů od obdržení oznámení (podle § 24 odst. 1 jestliže si adresát ve lhůtě 10 dnů od uložení písemnosti nevyzvedne desátým dnem se považuje za doručenou), jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny PO,ST 8-12, 13-17), v ostatní dny po telefonické dohodě.

Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být podle § 112 odst. 2 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 stavebního zákona), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede podle § 89 odst. 3 skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ve větě první se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

oprávněná úřední osoba  
Ing. Karel Novotný

Poplatek:

Správní poplatek podle přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se stanovuje dle položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši **1000,-Kč** (slovy: jeden tisíc korun) a dle položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši **5000,-Kč** (slovy: pět tisíc korun). Celkem k úhradě tedy **6000,-Kč** (slovy šest tisíc korun).

Doručuje se veřejnou vyhláškou:

JMP a.s.

E.ON a.s.

CETIN a.s.

VAS a.s. .

HZS JmK

město Rajhrad

Blahutová Marie, Husova 604, 66461 Rajhrad

Boušková Libuše, Husova 605, 66461 Rajhrad

Brůžička Karel a Brůžičková Drahomíra, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Brůžičková Drahomíra, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Cimbalník Bohuslav a Cimbalníková Jiřina, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Čáslava Miroslav Ing., 9. května 583, 66461 Rajhrad  
Čermák Miroslav a Čermáková Miroslava, Husova 605, 66461 Rajhrad  
Černá Marie, Husova 604, 66461 Rajhrad  
Duchoňová Jitka, Malá trať 264, 66461 Opatovice  
Hamrová Martina Ing.arch., Úvoz 645, 66461 Rajhrad  
Kalvoda Zdeněk a Kalvodová Zdeňka, Husova 603, 66461 Rajhrad  
Kaplan Jaroslav a Kaplanová Ivana, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Kopřiva Rostislav a Kopřivová Marie, Husova 604, 66461 Rajhrad  
Kutějová Ludmila, Husova 604, 66461 Rajhrad  
Latta František a Lattová Bohuslava, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Leischnerová Michaela Mgr., Dlouhá 665/14, Přímětice, 66904 Znojmo  
Mareš Pavel, Husova 604, 66461 Rajhrad  
Maršálek Jaroslav Ing., Husova 604, 66461 Rajhrad  
Maršálek Karel RNDr. a Maršálková Jana, Husova 605, 66461 Rajhrad  
Nováček Josef a Nováčková Alena, Husova 605, 66461 Rajhrad  
Růžička Michal, Husova 605, 66461 Rajhrad  
Růžičková Jiřina, Husova 605, 66461 Rajhrad  
Samsonová Jarmila, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Slováčková Hana, Masarykova 32, 66461 Rajhrad  
Střídecký Jiří a Střídecká Hana, Husova 604, 66461 Rajhrad  
Szöllősová Jitka, Husova 606, 66461 Rajhrad  
Uhrová Eva, 9. května 477, 66461 Rajhrad  
Ungr Vilém, Palackého 702, 66461 Rajhrad  
Vozárová Magdalena Ing., Husova 606, 66461 Rajhrad

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....