

# **Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, okr. Brno-venkov**

664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tlf. 547426819, fax 547230140

Č.j. 784, 785/12-No  
Vyřizuje: Ing. Novotný

V Rajhradě 24. 4. 2012

## **O Z N Á M E N Í O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Jan Bula (15. 12. 1978), Štefánikova 188, Rajhrad, podal dne 19. 4. 2012 u zdejšího stavebního úřadu žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu rodinného domu a dvojgaráže včetně přípojek vody, kanalizace a NN na pozemku p.č. 795/3 k.ú. Rajhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), zahájil řízení podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení opakovaného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání ústní jednání

**25. 5. 2012 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny PO, ST 8-12, 13-17)

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ing. Karel N o v o t n ý  
vedoucí Stavebního úřadu I. stupně  
Rajhrad

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Obdrží:

Telefónica 02, Czech Republic a.s.

E.ON Česká republika a.s.

JMP a.s.

VAS a.s.

město Rajhrad

MÚ Židlochovice, OÚP a SŘ

ELTODO-CITELUM s.r.o.

Vladislav Bula, Štefánikova 188, 664 61 Rajhrad

Miroslav Holaza, Odbojářů 476, 664 61 Rajhrad

Karel a Růžena Dröscherovi, Masarykova 37, 664 61 Rajhrad

Jiří Mátl, Vedlejší 695/4, 625 00 Brno

Ivana Rusová, Masarykova 443, 664 61 Rajhrad