

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tlf. 547426819, fax 547230140

Č.j. 2344/11-No

V Rajhradě 26.1.2012

Vyřizuje: Ing. Novotný

stavebník

**E.ON DISTRIBUCE a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice IČ 28085400
zastoupený**

**E.ON DISTRIBUCE a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice IČ 257335
zastoupený**

Puttner s.r.o., Šumavská 461/15, 602 00 Brno (IČ 25552953)

Účastníci řízení (obdrží veřejnou vyhláškou)

E.ON Česká republika a.s., Lidická 36. 659 44 Brno

VAS a.s. Soběšická 156, 638 01 Brno

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Jana Babáka 11, 612 00 Brno

JMP a.s., Plynářská 499/1, 657 02 Brno

SÚS JmK, Ořechovská 35, 619 64 Brno

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

E.ON DISTRIBUCE a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice IČ 280 854 00 v zastoupení E.ON DISTRIBUCE a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice IČ 257 335 91 v zastoupení Puttner s.r.o., Šumavská 461/15, 602 00 Brno (IČ 25552953), podal dne 24.11.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o územní rozhodnutí o umístění stavby „Popovice , DS, NNk, Pokorný“ na pozemcích 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, 286, 291 v k.ú Popovice za účelem rozšíření sítě NN pro napojení nových rodinných domů

Na základě projednání žádosti ve a stavebním řízení Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona a § 5 a §6 vyhlášky č. 526/ 2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a na základě tohoto přezkoumání.

I. vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a §6 vyhlášky č. 526/ 2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

„Popovice , DS, NNk, Pokorný“ na pozemcích 285/2, 285/3, 286, 291 v k.ú Popovice za účelem rozšíření sítě NN pro napojení nových rodinných domů. pozemky p.č. 285/4, 285/5 k.ú. Popovice nejsou určeny pro výstavbu.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. stavba „Popovice , DS, NNk, Pokorný“ bude umístěna na pozemcích p.č. 285/2, 285/3, 286, 291 v k.ú Popovice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí návrhu.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména vyhl.č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy oprávněným zeměměřičem
6. Stavba bude provedena dodavatelsky. Dodavatel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení.
7. Dodavatel je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k ústnímu jednání spojeného s místním šetřením v kolaudačním řízení.
8. O průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu.
9. Stavba bude provedena do 31.1.2014
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
11. Ukončení stavebních prací a splnění podmínek předmětné stavby oznámí stavebník písemně zdejšímu stavebnímu úřadu současně po skončení celé stavby a požádá o kolaudační souhlas.
12. Při provádění prací budou splněny podmínky:

E.ON Česká republika a.s. ze dne 23..2011

Při provádění stavebních prací bude zajištěno:

Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré PD a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem v terénu

Vyřešení způsobu provedení příp. křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci musí odpovídat ČSN 332000-5-52, ČSN 736005 a ČSN 333301.

V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 466 odst.8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, ke se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny :

- c) Provádět činnosti, které by mohla ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

Po dokončení stavby je zakázáno

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

Veškerá činnost v OP el. stanice VN/NN nadzemního vedení VN, podzemního vedení NN a VN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost. V OP nadzemního a podzemního vedení bude konzultována s útvarem Primární technologie Veškerá stavební činnost. V OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Sekundární technologie.

Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce

Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možno trasu kabelu bezpečně určit, je investor povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR.

Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce

Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím

Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora.

Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na tel. 800 225 577

Telefónica 02 Czech republic a.s. ze dne 21.9.2011 pod zn. 144629/11 -dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica 02,

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica 02

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

2. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od **POS** prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK

mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica 02" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo **241 400 500**.

Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně **trvalé** přeložení SEK.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do 2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových

elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, **nebo** jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního

vedení PVSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,

do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,

neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úroveň kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu

JMP a.s. ze dne 22.8.2011 pod zn. 7525/11/112- souhlasíme

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení. Žádost podat min. 7 dní předem

Bude dodržena ČSN 7366005, TGP 702 04 tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Při provádění prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a ovlivnění jeho provozu.

Prokazatelně seznámit pracovníky s polohou plynárenského zařízení, aby pracovníci provádějící zemní práce v jeho ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a v ochranném pásmu vytyčeného plynárenského zařízení těžili zeminu pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí, a to tak, aby nedošlo k poškození plynárenských zařízení. Řádně zabezpečit odkryté plynovodní zařízení proti jeho poškození.

Řádně zabezpečit odkryté PZ proti poškození

V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením prací provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

Neprodleně oznámit dispečinku JMP a.s. každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení

Před zásypem zemních prací provedených v ochranném pásmu plynárenských zařízení požadujeme přizvat pracovníka příslušného regionálního centra JMP a.s. ke kontrole dodržení podmínek stanovených pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrole plynárenského zařízení. Bez písemného souhlasu pracovníka příslušného regionálního JMP a.s. provedeného do stavebního deníku nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

Lože plynárenského zařízení před zásypem řádně zapáskovat, ztuhnout a osadit výstražnou folií, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TGP 70201, TGP 70204.

Po provedení zemních prací budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení

Udržovat poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ vč. HUP na OPZ stále přístupné a funkční po celou dobu všech prací.

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. může být realizováno pouze mimo ochranné pásmo PZ.

Bude zachována hloubka plynárenského zařízení

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes dotčené PZ uložením panelů v místě přejezdu.

VAS a.s. ze dne 19.5.2011 pod č.j. 7117/2011-Ke - souhlasíme za podmínek

oznámit zahájení zemních prací 14 dní předem na provozním středisku VAS a.s. Židlochovice
Kabelové vedení je třeba v souběhu s vodovodem a kanalizací umístit do takové vzdálenosti, aby nebránilo snadnému provádění jejich oprav příp. rekonstrukcí, v místě křížení vložit kabel do chráničky

Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu a kanalizace před osazením stožárů. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu nebo kanalizace, musí být neprodleně opraven firmou, která prováděla stavební činnost na její náklady.

obec Popovice ze dne 3.10.2011 - nemá námitek

MÚ Židlochovice OŽP ze dne 26.8.2011 pod č.j. OZP/12254/2011VK

1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění záměr je možný.

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávající státní správu v oblasti nakládání s odpady dle § 79 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění. Dále je nutno plnit povinnosti původce odpadů v souladu s § 16 citovaného zákona.

3. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Plánovaná akce bude realizována na pozemcích p.č. 285/3-5 a 286. Požadujeme vlastní práce na pozemku provádět především v době vegetačního klidu, odnímat jen nejnutnější plochu ZPF, po ukončení stavby dotčenou plochu uvést do původního stavu

4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesu dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

5. Předložený záměr se nedotýká zájmu chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

MÚ Židlochovice OŽP ze dne 26.8.2011 pod č.j. OZP 14157/2011VK

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Plánovaná akce bude realizována na pozemcích p.č. 285/2 a 286. Požadujeme vlastní práce na pozemku provádět především v době vegetačního klidu, odnímat jen nejnutnější plochu ZPF, po ukončení stavby dotčenou plochu uvést do původního stavu

SÚS JmK ze dne 29.8.2011 pod zn. 13163/2011

Stavbou nedejde k zásahu do silničního tělesa silnice III/00219 procházející obcí Popovice

Kabel bude n délku cca 25 m uložen do pozemku ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Do vydání stavebního povolení je nutné dořešit vlastnická práva k pozemkům stavbou dotčených. \n pozemky ve vlastnictví JmK musí být sepsána smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

při realizaci stavby nesmí být výkopek ani stavební materiál skladován ve vozovce a nesmí dojít k znečištění komunikace.

Terén bude po skončení stavby uveden do původního stavu

Případné poškození silnice musí být odstraněno na náklady investora

Po skončení prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení a úpravy terénu.
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 21.11.2011 mezi E.ON Distribuce a.s. zastoupená E.ON Česká republika s.r.o a Jihomoravským Krajem
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 30.6.2011 mezi E.ON Distribuce a.s. zastoupená E.ON Česká republika s.r.o a Pavlem a Yvonou Pokornými, Popovice 86, 664 61 Popovice

O d ů v o d n ě n í

Opatřením ze dne 2.10.2011 pod č.j. 2344/11-No stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle, §78 odst. 1, §79odst. 1 a §115 odst1 stavebního zákona dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a §111 stavebního zákona . Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků a protože je mu dobře známo staveniště a žádost obsahuje všechny potřebné doklady podle § 110 stavebního zákony upustil dle § 112 odst. 2 od místního šetření a ústního jednání. Ve lhůtě k uplatnění námitek a stanovisek nebyly žádné uplatněny. Protože Stavební úřad Rajhrad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které vlastní nebo mají společnou hranici se stavebním pozemkem p.č. 285/2, 285/3, 286, 291 v k.ú Popovice. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti k územnímu řízení – nebyly uplatněny
Námítky k provádění stavby nebyly vzneseny

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci nebyla stavba zahájena.

Ing. Karel N o v o t n ý

vedoucí stavebního úřadu I.stupně
R a j h r a d

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Obdrží:

MÚ Židlochovice, OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

MÚ Židlochovice, OUP a SU, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

HZS JmK

KHS JmK

obec Popovice