

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140;
e-mail: vera.sustova@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 15. 06. 2020

č. j.: MěRaj/760/2020/Sa-3
sp. zn.: MěRaj/760/2020/Sa
vyřizuje: Ing. Věra Šustová
tel.: 547 426 819

vypraveno dne: 15. 06. 2020

• dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 04. 03. 2020 podala a dne 21. 05. 2020 doplnila společnost **E.ON Distribuce a.s. (IČ 280 85 400)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 14. 01. 2020 společností **ELING CZ, s.r.o. (IČ 277 52 810)**, se sídlem **Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno** zastoupená na základě plné moci ze dne 02. 01. 2020 **Ing. Pavlem Červinkou (narozen dne 21. 03. 1986)**, bytem **Dillingerova 18, 621 00 Brno** (dále jen „zástupce žadatele“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Rajhrad, Komenského, obnova NN“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č.

1.	1116/1	ostatní plocha
2.	1217/1	ostatní plocha
3.	1311	ostatní plocha
4.	1345/1	ostatní plocha
5.	1391	zast. plocha a nádvoří
6.	1389	zast. plocha a nádvoří
7.	1385	zast. plocha a nádvoří
8.	1383/1	zast. plocha a nádvoří
9.	1381	zast. plocha a nádvoří
10.	1379	zast. plocha a nádvoří
20.	1343	zast. plocha a nádvoří
21.	1341	zast. plocha a nádvoří
22.	1339	zast. plocha a nádvoří
23.	1337	zast. plocha a nádvoří
24.	1335	zast. plocha a nádvoří
25.	1333	zast. plocha a nádvoří
26.	1331	zast. plocha a nádvoří
27.	1329	zast. plocha a nádvoří
28.	1327	zast. plocha a nádvoří
29.	1325	zast. plocha a nádvoří
30.	1323	zastavěná plocha
31.	1321	zast. plocha a nádvoří
32.	1319	zast. plocha a nádvoří

33.	1317	zast. plocha a nádvoří
34.	1315	zast. plocha a nádvoří
35.	1313/3	zast. plocha a nádvoří

všechny v k. ú. Rajhrad.

Stavba obsahuje:

SO01 Kabelové rozvody NN

SO02 Hlavní domovní vedení

SO03 Demontáže

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout po předchozí telefonické domluvě v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h – tel.: 547 426 819).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
- osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění

úkolu podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
zast. ELING CZ, s.r.o., Ing. Pavel Červinka, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno

2. vlastníci pozemků:

ČR - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
Ferdus Stanislav, Městečko 119, 66461 Rajhrad
Tomková Marie, Městečko 119, 66461 Rajhrad
SIDESTAV, spol. s r.o., Pražská 670/80, Bosonohy, 64200 Brno
Kalík Josef Ing., Královopolská 796/18, Žabovřesky, 61600 Brno
Brodský Robert, Vrázova 357, 66461 Rajhrad
Brodská Eliška, Vrázova 357, 66461 Rajhrad
Fraňková Jarmila, Městečko 55, 66461 Rajhrad
Čermáková Jitka, Komenského 137, 66461 Rajhrad
Herzán Zdenek, Komenského 108, 66461 Rajhrad
Kříž Martin, Komenského 134, 66461 Rajhrad
Křížová Markéta, Komenského 134, 66461 Rajhrad
Sosnar Lubomír, Staňkova 368/12b, Ponava, 60200 Brno
Kořánová Marie, Komenského 125, 66461 Rajhrad

Bundálek Milan, Komenského 126, 66461 Rajhrad
Bundálková Marie, Komenského 126, 66461 Rajhrad
Mlčák Pavel, Komenského 127, 66461 Rajhrad
Mlčáková Lenka, Komenského 127, 66461 Rajhrad
Mátl Pavel, Komenského 136, 66461 Rajhrad
Mátlová Zuzana Ing., Jindřichova 2299/8, Žabovřesky, 61600 Brno
Skokanová Linda Mgr., Komenského 360, 66461 Rajhrad
Komárek Zdeněk, Komenského 206, 66461 Rajhrad
Komárková Renata, Komenského 206, 66461 Rajhrad
Gáč Milan Mgr., Komenského 193, 66461 Rajhrad
Kroupa Pavel, Rolnická 662/9, Bohunice, 62500 Brno
Kroupa Zdeněk, Rolnická 662/9, Bohunice, 62500 Brno
Lugošová Pavla, Komenského 64, 66461 Rajhrad
Sobotka Jan, Komenského 64, 66461 Rajhrad
Hofner Tomáš, Husova 543, 66461 Rajhrad
Galáš František a Galášová Jiřina, Komenského 191, 66461 Rajhrad
Doleček Milan a Dolečková Blanka Ing., Severní 1020, 66442 Modřice

3. dotčené orgány:

MěÚ – OD, OŽPSÚ (nakládání s odpady), Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhrad:
1345/2, 1476, 1346, 1355, 1356, 1358, 1345/3, 1363/1, 1371, 1373, 1374, 1376, 1377, 1379,
1380, 1313/1, 1387, 1392,
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

5. správci inženýrských sítí a ostatní:

VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (RS Hodonín)
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
Správa a údržba silnice JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Správa železniční dopravní cesty, OR Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde