

V Rajhradě 29. 05. 2017

sp. zn.: 1074/17/Ca
č. j.: 1074/17/Ca-3
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

• dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 12. 04. 2017 podala a dne 26. 05. 2017 doplnila společnost **E.ON Distribuce a.s. (IČ 280 85 400)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 12. 03. 2009 společností **E.ON ČR s.r.o. (IČ 257 33 591)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** zastoupená na základě plné moci ze dne 31. 01. 2017 společností **REMO ELEKTRO s. r. o. (IČ 269 19 001)**, se sídlem **nám. Karla IV. 22, 628 00 Brno** zastoupená na základě plné moci ze dne 03. 01. 2017 **Lucií Svojanovskou (narozena dne 22. 05. 1977)**, bytem **Švermova 600/23, 625 00 Brno** (dále jen „zástupce žadatele“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„1040001996 Syrovice, Pastvisko, obnova NN“

na pozemcích p. č. 419/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 419/4 (ostatní plocha), 415 (zastavěná plocha a nádvoří), 413 (zastavěná plocha a nádvoří), 411 (zastavěná plocha a nádvoří), 409 (zastavěná plocha a nádvoří), 407 (zastavěná plocha a nádvoří), 405 (zastavěná plocha a nádvoří), 403 (zastavěná plocha a nádvoří), 401 (zastavěná plocha a nádvoří), 399 (zastavěná plocha a nádvoří), 397 (zastavěná plocha a nádvoří), 393 (zastavěná plocha a nádvoří), 391 (zastavěná plocha a nádvoří), 389 (zastavěná plocha a nádvoří), 382 (zastavěná plocha a nádvoří), 380 (zastavěná plocha a nádvoří), 374 (zastavěná plocha a nádvoří), 372 (zastavěná plocha a nádvoří), 373 (zahrada), 371/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 368 (zastavěná plocha a nádvoří), 366 (zastavěná plocha a nádvoří), 365/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 363 (zastavěná plocha a nádvoří), 361 (zastavěná plocha a nádvoří), 359 (zastavěná plocha a nádvoří), 357 (zastavěná plocha a nádvoří), 386 (zastavěná plocha a nádvoří), 384 (zastavěná plocha a nádvoří), 378 (zastavěná plocha a nádvoří), 376 (zastavěná plocha a nádvoří), 370/4 (ostatní plocha), 370/1 (ostatní plocha), 304/8 (zahrada), 302/8 (zahrada), 304/3 (zahrada), 302/3 (zahrada), 302/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 596/1 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 40/1 (vodní plocha), 40/8 (vodní plocha), 594/2 (ostatní plocha), 4642/1 (orná půda), 594/1 (ostatní plocha), 636/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 640/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 640/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 642 (zastavěná plocha a nádvoří), 645/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 659 (orná půda), 662 (orná půda), 667/1 (orná

půda), 4642/78 (orná půda), 4640 (zahrada), 613 (zastavěná plocha a nádvoří), 617 (zastavěná plocha a nádvoří), 624 (zastavěná plocha a nádvoří), 626/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 628 (zastavěná plocha a nádvoří), 630 (zastavěná plocha a nádvoří), 632 (zastavěná plocha a nádvoří), 634 (zastavěná plocha a nádvoří), 637 (zastavěná plocha a nádvoří), 656/1 (orná půda), 656/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 657/1 (orná půda), 658 (zastavěná plocha a nádvoří), 664/4 (zahrada) a 664/3 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú Syrovice.

Stavba obsahuje:

RS 21 – kabelové vedení NN

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15-ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5-ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

- osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

- stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění

úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea Chro má, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Syrovice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:
E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
zástupce žadatele:
Lucie Svojanovská, Švermova 600/23, 625 00 Brno
2. dotčené orgány:
MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

3. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú.
Syrovice:
415, 413, 411, 409, 407, 405, 403, 401, 399, 397, 393, 391, 389, 382, 380, 374,
372, 371/1, 368, 366, 365/1, 363, 361, 359, 357, 386, 384, 378, 376, 302/7, 636/2,

640/2, 640/1, 642, 645/2, 613, 617, 624, 626/3, 628, 630, 632, 634, 637, 656/3, 658, 664/3, 611/2, 611/3, 615/2, 615/1, 472/4, 304/4, 304/5, 304/1, 303, 420, 421, 417, 388, 373/2, 371/3, 371/2, 358, 752, 444/35, 626/4, 640/3, 656/5, 4642/74, 4643/1, 4642/16 a 4641 všechny v k. ú **Syrovice**.

4. správci inženýrských sítí a ostatní:
E.ON ČR s.r.o., Husova 1, Hodonín 695 42
GridServices s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde