

V Rajhradě 02.04.2012

č.j.: 135-III/12-Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

V Y R O Z U M Ě N Í O POKRAČOVÁNÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A P O Z V Á N Í K OPAKOVANÉMU VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Miloš Minařík (narozen dne 03. 08. 1951), bytem Velké Dráhy 255, 664 61 Opatovice (dále jen „stavebník“) podal dne 18. 01. 2012 u zdejšího stavebního úřadu žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Přístavba chladírny“

na pozemcích p.č. **89/1 a 89/2** oba v k.ú. **Opatovice u Rajhradu**.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) usnesením ze dne 23. 01. 2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Dne 28. 03. 2012 byla na Stavební úřad v Rajhradě vrácena opravená projektová dokumentace a doplněná o potřebné doklady k vyřízení žádostí.

Stavební úřad vyrozumívá všechny účastníky řízení v souladu s ustanovením § 65 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) o pokračování spojeného řízení a současně nařizuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona k projednání předložených žádostí opakované veřejné ústní jednání na den

02. 05. 2012 v 9:00 h

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě v Rajhradě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky popř. důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Městského úřadu Rajhrad, úřední dny: Po a St 8-12; 12:30-17 h.

Po stanoveném datu 02. 05. 2012 mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5-ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

č.j. 135-III/12-Ca

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o které bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnost, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce. Ustanovení o společném zmocněnci a společném zástupci podle správního řádu se použije obdobně.

Ve stavebním řízení může účastník uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

V případě, že dotčený orgán nebo účastník řízení nemá k navrhované stavbě námitek, není nutné se jednání účastnit.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Karel N o v o t n ý
vedoucí Stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů (na úřední desce obce Opatovice a města Rajhrad).

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení se doručuje:

I. Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

stavebník:

1. Miloš Minařík, Velké Dráhy 255, 664 61 Opatovice

ostatní účastníci řízení:

2. Janka Minaříková, Velké Dráhy 255, 664 61 Opatovice
3. Radek Zicháček, Svážná 393/1, 634 00 Brno
4. Milada Zicháčková, Svážná 393/1, 634 00 Brno
5. Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

k vyvěšení a poté vrácení stavebnímu úřadu Rajhrad

6. MěÚ Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
7. Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

II. Dotčené orgány:

8. HZS JmK Brno, Štefánikova 32, 602 00 Brno
9. KVS JmK, Palackého Tř. 174, 612 38 Brno
10. KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
11. MěÚ, OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
12. MěÚ, OUPSU, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis - zde