

V Rajhradě 23. 05. 2016

sp. zn.: 1472/16/Ca  
č. j.: 1472/16/Ca-2  
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.  
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 12. 05. 2016 podala společnost **PULPER a.s. (IČ 269 72 531)**, se sídlem **Modřická 486/34, 664 48 Moravany u Brna** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 07. 12. 2016 společností **PROGIS spol. s.r.o. (IČ 155 47 337)**, se sídlem **Jeronýmova 23, 618 00 Brno** žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby:

#### **„Chodník z lokality Chocholáč do obce Syrovice“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. **4725/1 (orná půda), 4705 (ostatní plocha), 721/24 (orná půda), 721/52 (orná půda), 721/1 (orná půda), 178/1 (ostatní plocha) a 709/1 (ostatní plocha)** všechny v k. ú. **Syrovice**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení řízení.

Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**22. června 2016 v 10:00 h**

se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Rajhradě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy a veřejnost své připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

- osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

- stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

## OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce Syrovice a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

## Oznámení se doručuje:

### I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. zástupce žadatele:  
PROGIS spol. s.r.o., Jeronýmova 23, 618 00 Brno
2. vlastníci dotčených pozemků:  
JmK, Žerotínovo Nám. 449/3, 602 00 Brno  
SVEZARE s.r.o., Vídeňská 494/103, 619 00 Brno  
HASAN & SONS s.r.o., U Kamýku 1001/6, 142 00 Praha 4  
Obec, Syrovice 298, 664 67
3. dotčené orgány:  
HZS JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno  
MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
MěÚ – OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
Policie ČR DI, Kounicova 24, 611 32 Brno

### II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Syrovice:  
p. č. 4728, 4727, 4725/87, 4725/88, 4725/89, 4725/90, 1185/3, 1183/3, 4718, 587/1, 593/11, 593/2, 593/3, 593/4, 593/5, 593/6, 593/12, 668, 708, 712/3, 712/38, 712/37, 712/36, 712/35, 712/34, 712/33, 721/56, 721/55, 721/54, 721/53, 721/21, 721/2, 721/23, 724/15, 724/16, 724/17
5. správci inženýrských sítí a ostatní:  
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75  
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín  
RWE DS s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
SÚS JmK, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno  
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67

### Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde