

V Rajhradě 05. 01. 2017

sp. zn.: 1607/16/Ca
č. j.: 1607/16/Ca-5
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

• dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ustanovení § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 24. 05. 2016 podala

Obec Holasice (IČ 004 88 143), se sídlem Václavská 29, 664 61 Holasice

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle ustanovení § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Obnova veřejného osvětlení“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 92/1 (ostatní plocha); 42/9 (ostatní plocha); 42/7 (ostatní plocha); 90 (ostatní plocha); 153/1 (ostatní plocha); 148/1 (ostatní plocha); 148/2 (ostatní plocha); 130 (ostatní plocha); 111 (ostatní plocha); 92/7 (ostatní plocha); 834/1 (ostatní plocha); 839/2 (ostatní plocha); 394/8 (ostatní plocha); 394/9 (ostatní plocha); 394/7 (ostatní plocha); 369/1 (ostatní plocha); 325/1 (ostatní plocha); 324/1 (ostatní plocha); 423/27 (ostatní plocha); 423/26 (ostatní plocha); 423/29 (ostatní plocha); 439/2 (ostatní plocha); 439/1 (ostatní plocha); 475 (ostatní plocha); 703/3 (ostatní plocha); 706/4 (ostatní plocha) a 469 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Holasice.

Stručný popis jednotlivých částí stavby:

Stávající veřejné osvětlení (dále také „VO“) umístěné na stožárech fy EON bude zdemontováno.

Po vybudování a vyzrání nových základů bude provedena kabelizace a osazeny nové stožáry a svítidla. Stožáry budou osazeny v ulici Václavská a příp. Palackého dvoupojistikovými svorkovnicemi, ostatní jednopojistikovými. Propoj mezi svítidlem a svorkovnicí bude

proveden kabelem CYKY 3Cx1,5 mm², kabelizace mezi stožáry bude provedena kabely CYKY 4Bx16 mm², příp. CYKY 4B x 10 mm². Volná pojistka ve svorkovnici slouží pro připojení vánočních výzdob, nebo světelných reklam.

Stavba se dotýká dvou kusů zapínacích skříní, z nich RVO 1 na ulici Palackého bude ponecháno stávající, nové RVO 2 bude zřízeno dle situace. Nová zapínací skříň bude v plastovém pilířovém provedení a bude osazena šesti jištěnými vývody. Rozpojovací skříň budou instalovány nové. Všechny budou osazeny pojistkovými odpínači s nožovými pojistkami hodnoty 20 A.

S novou kabelizací bude do výkopu založena v celé délce zemnicí kulatina FeZn pr. 10 mm, ke které budou jednotlivé stožáry přizemněny ochrannými oblouky stejného materiálu. Kulatina připojovaná ke stožáru bude opatřena smršťovací bužírkou zelenožluté barvy v délce 0,5 m. V zemi budou kulatiny spojeny 2 ks spojovacích svorek, které budou zality asfaltovou emulzí.

Jedná se o liniovou stavbu, která je určena k osvětlení komunikací a přilehlých chodníků.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 92/1 (ostatní plocha); 42/9 (ostatní plocha); 42/7 (ostatní plocha); 90 (ostatní plocha); 153/1 (ostatní plocha); 148/1 (ostatní plocha); 148/2 (ostatní plocha); 130 (ostatní plocha); 111 (ostatní plocha); 92/7 (ostatní plocha); 834/1 (ostatní plocha); 839/2 (ostatní plocha); 394/8 (ostatní plocha); 394/9 (ostatní plocha); 394/7 (ostatní plocha); 369/1 (ostatní plocha); 325/1 (ostatní plocha); 324/1 (ostatní plocha); 423/27 (ostatní plocha); 423/26 (ostatní plocha); 423/29 (ostatní plocha); 439/2 (ostatní plocha); 439/1 (ostatní plocha); 475 (ostatní plocha); 703/3 (ostatní plocha); 706/4 (ostatní plocha) a 469 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Holasice.

2. Pro vzájemný styk inženýrských sítí platí závazná ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

3. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

4. Dále budou při stavbě dodržovány předpisy nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

5. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska MěÚ Židlochovice – OŽP ze dne 12. 05. 2016 pod č. j. OZP/8515/2016-2.

6. Budou splněny i další podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích správců a majitelů dotčených inženýrských sítí a zařízení a dotčených orgánů:

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** a o podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 17. 05. 2016 vydané pod č. j. E7456-16116581. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN. Jsou stanoveny následující podmínky:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen

provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.**

2. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.

3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** a o podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24. 11. 2016 vydané pod č. j. E7456-16150576. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN. Jsou stanoveny následující podmínky:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.

2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.**

4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhonem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 12. 12. 2016 vydané pod

zn.: S40325-16154104 je s podmínkami:

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- 4) **Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!!** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR!!!).
- 5) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 6) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 7) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.**
- 8) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 9) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 10) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN. 11) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 12) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 13) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

14) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24. 11. 2016.

15) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/INN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

16) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Vyjádření VAS a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. BV/1688/2016-Ha je souhlasné s podmínkami:

1. Oznámit zahájení zemních prací 14 dní předem na provozní středisko VAS Židlochovice tel. 547 231 018 současně s objednávkou na vytýčení vodovodu.

2. Kabelové vedení je třeba v souběhu s vodovodem umístit do takové vzdálenosti, aby nebránilo snadnému provádění jeho oprav eventuálně rekonstrukcím. Min. vzdálenost dle ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" můžeme respektovat pouze při křížení eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. Dále je třeba, aby v místech křížení potrubí byla ochranná konstrukce kabelu řešena tak, aby práce prováděné na námi provozovaných zařízeních nenarušily statickou funkci kabelu (kabel vložit do chráničky).

3. Při návrhu umístění stožárů se svítidly musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. Při provádění zemních prací v OP nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.

4. Přizvat zástupce provozního střediska VAS Židlochovice ke kontrole neporušenosti vodovodu před zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraven odbornou firmou, která prováděla stavební činnost, na její vlastní náklady.

5. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

6. Další podmínky dle požadavků vedení provozního střediska.

Vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** ze dne 22. 03. 2016 pod č. j. 566402/16. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ**, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě

-Aleš Pokorný, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz (dále jen POS).

(4) **Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jim určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Stanovisko společnosti **RWE DS s.r.o.** ze dne 29. 06. 2016 pod zn. 5001321701 je souhlasné s podmínkami:

Kabel nn vést min. 1 m od STL Reg.

Při pracích v blízkosti STL Reg. (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.

Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na RWE Distribuční služby, s.r.o. (www.rwe-ds.cz) termín zahájení výkopových prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.

Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení obvodového uzemnění -vytyčení zemnicího pásu. Plynárenské zařízení Vám vytyčí zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: <http://www.rwe-ds.cz>.

V ochranném pásmu je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím klasického jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních a zemních mechanismů! Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení.

Obvodové uzemnění objektu STL Reg. - pokud bude zemnicí pásek při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebylo přerušeno uzemnění. Před opětovným záhozem přizve zhotovitel vedoucího montéra elektro RWE distribuční služby, s.r.o. (www.rwe-ds.cz) ke kontrole stavu zařízení. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma * zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu STL Reg. všemi směry!

V ochranném pásmu STL Reg., stejně tak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).

Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům RWE Distribuční služby, s.r.o. (obsluha STL

Reg.) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k STL Reg. (TPG 605 02).

Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k STL Reg. Stejně tak samotný regulátor. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

K případným změnám proti schválené dokumentaci je nutné vyžádání nového stanoviska k existenci a zabezpečení zařízení ve správě RWE Distribuční služby, s.r.o.

STANOVISKO odboru EPZ - NTL, STL * (Jana Ščudlová):

V zájmové lokalitě se nachází stávající NTL, STL plynovodní vedení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Křížení a souběh kabelů s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.

Stožáry VO dodrží vzdálenost vnější hrany betonového základu od líce plynovodního potrubí minimálně 500 mm.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení. Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá RWE GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto

stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením násypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu

plynárenského zařízení.

Komplexní vyjádření **MěÚ Židlochovice – OŽP** ze dne 12. 05. 2016 pod č. j. OZP/8515/2016-2 je s podmínkou:

Z projektové dokumentace vyplývá, že trasa vedení je vedena i v blízkosti dřevin rostoucích mimo les. Požadujeme, aby stavební práce probíhaly v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám...).

Komplexní vyjádření **MěÚ Židlochovice – OD** ze dne 12. 05. 2016 pod č. j. OD/6260/2016 SO je bez námitek s připomínkami:

- a. Žádné pevné překážky, tzn. ani stožáry VO nesmí být umístěny blíže než 0,50 m od průjezdného prostoru pozemních komunikací.
- b. K podélnému uložení kabelu do pojížděných komunikací může dojít pouze v co nejmenší možné míře, tzn. jen v nejnútnejším případě — není-li jiná možnost řešení.
- c. Kabel uložený do pojížděných komunikací (např. při křížení komunikací) musí být uložen v dostatečné hloubce, alespoň 0,80 m pod niveletou vozovky.
- d. V případě nutnosti omezení provozu na pozemních komunikacích v době provádění stavby musí zhotovitel prací osadit přechodné dopravní značení na dobu nezbytně nutnou pro realizaci prací a to na základě stanovení přechodného dopravního značení od MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

O d ů v o d n ě n í

Dne 24. 05. 2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na pozemcích 92/1 (ostatní plocha); 42/9 (ostatní plocha); 42/7 (ostatní plocha); 90 (ostatní plocha); 153/1 (ostatní plocha); 148/1 (ostatní plocha); 148/2 (ostatní plocha); 130 (ostatní plocha); 111 (ostatní plocha); 92/7 (ostatní plocha); 834/1 (ostatní plocha); 839/2 (ostatní plocha); 394/8 (ostatní plocha); 394/9 (ostatní plocha); 394/7 (ostatní plocha); 369/1 (ostatní plocha); 325/1 (ostatní plocha); 324/1 (ostatní plocha); 423/27 (ostatní plocha); 423/26 (ostatní plocha); 423/29 (ostatní plocha); 439/2 (ostatní plocha); 439/1 (ostatní plocha); 475 (ostatní plocha); 703/3 (ostatní plocha); 706/4 (ostatní plocha) a 469 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Holasice.

Opatřením ze dne 11. 07. 2016 stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení, a protože mu jsou dobře známy poměry území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu 15 –ti dnů k podání námitek a připomínek účastníků řízení a k uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů.

Během lhůty určené k uplatnění námitek a připomínek neobdržel stavební úřad námitky ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti.

Žadatel v řízení prokázal, že má k dotčeným pozemkům vlastnické právo popř. právo založené smlouvou stavbu provést.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavba je umístěována na pozemcích v plochách s funkčním označením U – plochy veřejných prostranství, kde je možné umístit dopravní a technickou infrastrukturu. Územní plán obce Holasice byl schválen dne 19. 08. 2013 a nabyl účinnosti dne 04. 09. 2013.

Všechny výše uvedené pozemky vyhovují obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost byla doložena (i v průběhu územního řízení) těmito vyjádřeními, rozhodnutími,

stanovisky, souhlasy a smlouvami:

- Kompl. vyjádření MěÚ Židlochovice – OŽP ze dne 26. 04. 2016; č. j. OZP/6259/2016
- Kompl. vyjádření MěÚ Židlochovice – OŽP ze dne 12. 05. 2016; č. j. OZP/8515/2016-2
- Závazné stanovisko MěÚ Židlochovice – OŽP ze dne 12. 05. 2016; č. j. OZP/8515/2016-2
- Stanovisko MěÚ Židlochovice – OD ze dne 16. 05. 2016; č. j. OD/6260/2016 SO
- Stanovisko RWE DS s.r.o. ze dne 29. 06. 2016; č. j. 5001321701
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. ze dne 17. 05. 2016; č. j. E7456-16116581
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. ze dne 24. 11. 2016; č. j. E7456-16150576
- Souhlas E.ON Distribuce a.s. ze dne 12. 12. 2016; č. j. S40325-16154104
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 22. 03. 2016; č. j. 566402/16
- Vyjádření VAS a.s. ze dne 08. 04. 2016; č. j. BV/1688/2016-Ha
- Vyjádření obce Holasice ze dne 31. 03. 2016; č. j. LU/0270/2016

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší (vedle žadatele a obce) vlastníci nemovitostí v tzv. staré zástavbě obce Holasice. Vlastníci technické infrastruktury: společnosti E.ON ČR s.r.o., RWE DS s.r.o., VAS a.s. a Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Dotčenými orgány v tomto řízení jsou: MěÚ Židlochovice – OŽP, OD a OÚPSÚ.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo v případě, že k provedení stavby není potřeba stavební povolení ani ohlášení bude s provedením této stavby započato. Územní rozhodnutí pozbývá rovněž platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může do 15 -ti dnů od jeho doručení odvolat k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, Masarykova 32, Rajhrad 664 61). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se stanovuje dle položky 17 písm. f) ve výši **20 000,-Kč** (slovy: dvacetisíckorun).

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Holasice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Rozhodnutí se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:
Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice
2. dotčené orgány:
MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
MěÚ – OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

3. ostatní účastníci řízení:
vlastníci nemovitostí v tzv. staré zástavbě obce Holasice
4. správci inženýrských sítí a ostatní:
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín
VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
RWE DS s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde