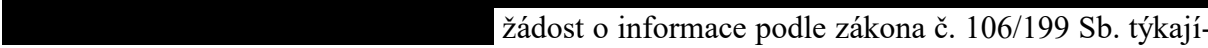


Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně
664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140
e-mail: podatelna@rajhrad.cz; <http://www.rajhrad.cz>; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 27. 6. 2019

č.j.: 1656/19/No
vyřizuje: Ing. K. Novotný
tel: 547 426 819

 žádost o informace podle zákona č. 106/199 Sb. týkající se cit. : *zaslání kopií všech pravomocných i nepravomocných rozhodnutí, které jste v postavení stavebního úřadu vydali k pozemku p.č. 22 k.ú. Hajany ve vlastnictví pana Jaroslava Kokrhánka.*

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), na základě této žádosti pod č.j. 851/19/No-2 dne 25. 3. 2019 sdělil Zdeňce Freibergové, že *nevydal žádné rozhodnutí týkající se pozemku p.č. 22 k.ú. Hajany, a že nebylo o ně ani se strany Jaroslava Kokrhánka požádáno.*

Současně byla dne 25. 3. 2019 provedena kontrolní prohlídka na pozemku p.č. 22 k.ú. Hajany, při které bylo zjištěno:

na pozemku jsou složeny balíky cihel, provedeny terénní úpravy malého rozsahu a je proveden nájezd na pozemek, dle sdělení Jaroslava Kokrhánka je povolen starostou obce (jedná se o napojení na místní komunikaci). Při kontrolní prohlídce Jaroslav Kokrhánek prohlásil, že bude opravovat stávající opěrnou zeď, která nepřevyší 1 m. Dle § 79 odst. 2 písm. f) pro tuto stavbu není potřeba žádné opatření stavebního úřadu. Totéž platí dle písm. i) pro sjezdy, písm. n) pro skleníky a písm. o) pro stavby do 25 m², pokud budou umístěny více než 2 m od hranice pozemku.

Dne 11. 4. 2019 byla provedena nová kontrolní prohlídka na telefonický podnět paní Freibergové. Při této prohlídce byl zjištěn stejný stav jako při prohlídce dne 25. 3. 2019. Terénní úpravy provedené na pozemku p.č. 22 k.ú. Hajany nepřesahují 1, 5 m výška ani výměru 300 m² (cca 0,2m a 200 m²), nepotřebují tedy dle § 80 odst. 3 písm. a) ani územní souhlas.

V podnětu je uvedeno, že je nepravdivě uvedeno, že se paní Freibergová jednání nezúčastnila. Paní Freibergová se jednání zúčastnila po příchodu syna Jiřího Freiberga.

Při jednání v místě stavby žádná ze zúčastněných stran neuvedla, že pod pozemkem je sklep. Tento sklep nemá vstup z pozemku p.č. 22 k.ú. Hajany a stavební úřad tedy nemohl vědět, že tam nějaký sklep může být.

Nevím v čem spatřuje paní Freibergová nečinnost stavebního úřadu, protože pro provedené práce dle § 79 a 80 stavebního zákona nejsou potřeba žádné opatření stavebního úřadu a žádná žádost či ohlášení stavebních prací nebyla k dnešnímu dni podána a nelze tedy zahájit žádné řízení.

Ing. Karel Novotný
oprávněná úřední osoba