

V Rajhradě 23. 08. 2012

č.j.: 1827/12-Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A P O Z V Á N Í K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost EXPRODUCT a.s. (IČ: 277 38 574), se sídlem Ostopovická 499/6, 664 41 Troubsko (dále jen „stavebník“) zastoupená na základě plné moci ze dne 07. 07. 2012 Ing. Arch. Radkem Hálou (IČ: 469 47 175), bytem Tůmova 2250/19, 616 00 Brno (dále jen „zástupce stavebníka“) podala dne 09. 05. 2012 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení a dne 21. 08. 2012 žádost o vydání územního rozhodnutí na změnu stavby:

„SO 04 – plynovod, přeložka; SO 05 – elektro a SO 06 – veřejné osvětlení“

na pozemcích p.č. 619/524, 647/235, 619/523, 647/234, 619/522, 647/233, 619/521, 647/232, 619/520, 647/231, 619/519, 647/230, 619/518, 647/229, 619/517, 645/82, 647/228, 613/20, 613/52, 613/53, 611/2, 611/420, 619/527, 619/528, 611/406, 611/21, 611/241, 611/23, 611/24, 611/25, 611/26, 611/27, 611/1 a 611/143 všechny v k.ú. Holasice.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) usnesením ze dne 23. 08. 2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného a územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

24. 09. 2012 v 11:00 h

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě v Rajhradě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky popř. důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Městského úřadu Rajhrad, úřední

dny: Po a St 8-12; 12:30-17h.

Po stanoveném datu 24. 09. 2012 mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5-ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnost, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena** na místě určeném stavebním úřadem **nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit**, a to do doby veřejného ústního jednání. **Součástí informace je grafické vyjádření záměru**, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce. Ustanovení o společném zmocněnci a společném zástupci podle správního řádu se použije obdobně.

Ve stavebním řízení může účastník uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

V případě, že dotčený orgán nebo účastník řízení nemá k navrhované stavbě námitek, není nutné se jednání účastnit.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Karel Novotný
vedoucí Stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce obce Holasice a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Doporučeně do vlastních rukou:

zástupce stavebníka

1. Ing. Arch. Radek Hála, Tůmova 19, 616 00 Brno

ostatní účastníci řízení

2. Pulper a.s., Modřická 486/34, 664 48 Moravany u Brna
3. EXPRODUCT a.s., Ostopovická 499/6, 664 41 Troubsko
4. Benedikt Čupa, Hlavní 10, 667 01 Vojkovice
5. Ludmila Čupová, Hlavní 10, 667 01 Vojkovice
6. Marie Holoubková, ČSL Armády 243, 664 61 Holasice
7. Jan Hamerník, Václavská 12, 664 61 Holasice
8. Jitka Hamerníková, Václavská 12, 664 61 Holasice
9. VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
10. JMP a.s., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
11. E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín
12. Telefónica O2 CR, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno
13. Obec, Václavská 29, 664 61 Holasice

k vyvěšení a poté vrácení stavebnímu úřadu Rajhrad

MěÚ Rajhrad, Masarykova 32, Rajhrad 664 61

Obec, Václavská 29, 664 61 Holasice

II. Dotčené orgány:

14. KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
15. HZS JmK Brno, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde