

V Rajhradě 15. 10. 2012

č.j.: 1975/12-Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A P O Z V Á N Í K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Martin Zgudka (IČ: 756 84 365), Na Návsi 21, 664 61 Opatovice (dále jen „stavebník“) podal dne 10. 09. 2012 u zdejšího stavebního úřadu žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Sběrné a výkupní místo odpadů“

na pozemcích p.č. 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5 a 1274/9 všechny v k.ú. **Opatovice u Rajhradu** včetně nového vjezdu na pozemcích p.č. 1274/7, 1274/8 a 1274/26 všechny v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) usnesením ze dne 12. 10. 2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného a územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

14. 11. 2012 v 9:00 h

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě v Rajhradě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky popř. důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Městského úřadu Rajhrad, úřední dny: Po a St 8-12; 12:30-17h.

Po stanoveném datu 14. 11. 2012 mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 - ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

č.j. 1975/12-Ca

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnost, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit**, a to do doby veřejného ústního jednání. **Součástí informace je grafické vyjádření záměru**, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce. Ustanovení o společném zmocněnci a společném zástupci podle správního řádu se použije obdobně.

Ve stavebním řízení může účastník uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

V případě, že dotčený orgán nebo účastník řízení nemá k navrhované stavbě námitek, není nutné se jednání účastnit.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Karel Novotný
vedoucí Stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce obce Opatovice a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Účastníci řízení:

stavebník:

1. Martin Zgudka, Na Návsi 21, 664 61 Opatovice

ostatní účastníci řízení:

2. Růžena Mahovská, Otmarov 8, 664 57
3. Petr Kubíček, U Hřiště 342, 664 61 Opatovice
4. Helena Pospíšilová, U Hřiště 308, 664 61 Opatovice
5. Jana Šaršonová, U Hřiště 287, 664 61 Opatovice
6. Drahoslava Velebová, Na Návsi 42, 664 61 Opatovice
7. HONOR spol. s.r.o., Vídeňská 277/68, 639 00 Brno
8. AGRICOL s.r.o., T. Novákové 521, 572 01 Polička
9. ÚZSVM, Rašínovo Nábř. 390/42, 128 00 Praha
10. Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

k vyvěšení a poté vrácení stavebnímu úřadu Rajhrad

11. MěÚ Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
12. Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

III. Dotčené orgány:

13. MěÚ Židlochovice-OZP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
14. MěÚ Židlochovice-OUPSU, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
15. HZS JmK Brno, Štefánikova 32, 602 00 Brno
16. KHS JmK Brno, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis - zde