

V Rajhradě 26. 02. 2018

sp. zn.: 674/18/Ca
č. j.: 674/18/Ca-2
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

• **dle rozdělovníku:**

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“).

Dne 24. 02. 2018 Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) s názvem "Žádost o poskytnutí informací", kdy požadujete, cit.:

- „1. kolik bylo podáno žádostí ke stavebnímu povolení (územnímu řízení) na objekty pro bytové účely na území obce Syrovice od účinnosti nového územního plánu obce Syrovice do současnosti*
- 2. kolik z těchto žádostí za výše uvedené období bylo vyřízeno kladně, kolik negativně*
- 3. kolik objektů bylo ve výše uvedeném období v obci Syrovice již zkolaudováno, nebo předáno do předběžného užívání*
- 4. kolik objektů v obci Syrovice se nachází ve fázi výstavby, nebo je před dokončením ve výše uvedené období*
- 5. kolik bylo zaznamenáno nelegálních staveb na území obce Syrovice a o jaké druhy staveb se jedná“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytujeme Vámi požadované informace:

Územní plán obce Syrovice byl schválen dne 09. 11. 2015 a nabyl účinnosti 27. 11. 2015.

V prosinci roku 2015 nebylo vydáno po nabytí účinnosti nového územního plánu obce Syrovice žádné územní rozhodnutí, stavební povolení, společné rozhodnutí či společný souhlas na umístění a provedení stavby pro bydlení.

V roce 2016 bylo podáno pět žádostí o vydání společného rozhodnutí na umístění a provedení stavby rodinného domu, kterým bylo vyhověno. Dále bylo podáno patnáct žádostí o vydání územního souhlasu a zároveň ohlášení stavby rodinného domu, kterým bylo vyhověno. Z tohoto počtu staveb bylo osm rodinných domů uvedeno do užívání a zbývajících dvanáct staveb rodinných domů zůstává ve fázi výstavby.

V roce 2016 stavební úřad v Syrovicích nezaznamenal tzv. „černé stavby“ rodinných domů.

V roce 2017 bylo podáno deset žádostí o vydání územního rozhodnutí na umístění deseti rodinných domů. Toto řízení nebylo dosud ukončeno.

V roce 2017 bylo dále podáno pět žádostí o vydání společného rozhodnutí na umístění a provedení stavby rodinného domu, kterým bylo vyhověno. Dále bylo podáno devět žádostí o vydání územního souhlasu a zároveň ohlášení stavby rodinného domu. Pouze v jednom případě nebyl vydán společný souhlas na umístění a provedení rodinného domu.

Z celkového počtu dvanácti povolených rodinných domů v roce 2017 nebyl uveden do užívání ani jeden.

Ani v roce 2017 stavební úřad v Syrovicích nezaznamenal tzv. „černé stavby“ rodinných domů.

V měsíci lednu a únoru roku 2018 zaevidoval stavební úřad dvě žádosti o vydání společného souhlasu na umístění a provedení stavby rodinného domu, kterým bylo vyhověno.

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad