

V Rajhradě 27. 01. 2015

sp. zn.: 208/15/Ca  
č.j.: 208/15/Ca-2  
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.  
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku**

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **U S N E S E N Í**

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), rozhodl ve věci podání žádosti o územní souhlas ze dne 21. 01. 2015, Obce Syrovice (IČ: 002 82 634), se sídlem Syrovice 298, 664 67 (dále jen „žadatel“), kterou bylo zažádáno o umístění stavby „Oprava opěrné zdi a místní komunikace“ (dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 32/1 a 35 oba v Syrovice, takto:

**Výrok I.** dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona je žádost o územní souhlas považována za žádost o územní rozhodnutí a územní řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti o územní souhlas;

**Výrok II.** v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) územní řízení stavební úřad **přerušuje**.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:  
*Obec Syrovice (IČ: 002 82 634), se sídlem Syrovice 298, 664 67*

### **O d ů v o d n ě n í**

I.: Dne 21. 01. 2015 podal žadatel žádost o územní souhlas, kterým měla být stavba umístěna na pozemcích p.č. 32/1 a 35 oba v Syrovice. Stavební úřad došel k závěru, že žádost o územní souhlas dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu (konkrétně: žádost nesplňuje požadavky z ustanovení § 96 odst. 3 písm. c) a d), tedy žádost neobsahuje stanovisko vlastníka veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení a souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemky, na kterých mají být záměry uskutečněny).

II.: Vzhledem k tomu, že žádost trpí nedostatky, jedná se o skutečnosti odůvodňující následný postup stavebního úřadu dle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu. Zároveň s usnesením o přerušení řízení byla žadateli dle ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu zaslána výzva k doplnění žádosti.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno.

### P o u č e n í

Proti výroku č. I tohoto usnesení se dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona nelze odvolat.

Proti výroku č. II tohoto usnesení se lze odvolat do 15 -ti dnů ode dne jeho oznámení k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího stavebního úřadu. Podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dobu přerušování řízení lhůta k vyřízení žádosti neběží.

### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto usnesení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....  
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup  
Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto usnesení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Syrovice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....  
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup  
Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

## **Usnesení se doručuje:**

### I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:  
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67
2. vlastník pozemků:  
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67
3. dotčené orgány:  
HZS JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno  
KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

### II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Syrovice:  
p.č. 280/1; 36; 32/6; 34; 40/12; 56; 57; 178/1; 31; 29/1; 28; 27; 26; 25; 24; 22; 21; 20/1; 19; 18/2; 18/3 a 18/1 všechny v k.ú. Syrovice
5. správci inženýrských sítí a ostatní:  
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75  
ÚAPP Brno v.v.i., Kaloudova 30, 614 00 Brno  
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín  
JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Telefónica CR, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno  
SÚS JmK, Žerotínovo Nám. 449/3, 601 82 Brno  
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67

### Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde