

V Rajhradě 15. 04. 2015

sp. zn.: 208/15/Ca
č.j.: 208/15/Ca-5
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Syrovice (IČ: 002 82 634), se sídlem Syrovice 298, 664 67 (dále jen „žadatel“) podala dne 21. 01. 2015 žádost o vydání územního souhlasu na umístění stavby „**Oprava opěrné zdi a místní komunikace**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. **32/1** a **35** oba v **Syrovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že nebyly splněny podmínky pro vydání územního souhlasu na umístění výše uvedené stavby, bylo dne 27. 01. 2015 stavebním úřadem vydáno usnesení o provedení územního řízení. Územní řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti o vydání územního souhlasu, tedy dnem 21. 01. 2015.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), zahájil řízení o žádosti podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) a oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu

zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k dokumentaci připojené k žádosti o vydání územního rozhodnutí získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Syrovice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67
2. vlastník pozemků:
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67
3. dotčené orgány:
HZS JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno
KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Syrovice:
p.č. 280/1; 36; 32/6; 34; 40/12; 56; 57; 178/1; 31; 29/1; 28; 27; 26; 25; 24; 22; 21; 20/1; 19; 18/2; 18/3 a 18/1 všechny v k.ú. Syrovice
5. správci inženýrských sítí a ostatní:
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75
ÚAPP Brno v.v.i., Kaloudova 30, 614 00 Brno
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín
JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefónica CR, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno
SÚS JmK, Žerotínovo Nám. 449/3, 601 82 Brno
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67

Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde