

V Rajhradě 21.10.2011

Č.j.: 2096/11-Ca
Vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku:**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Otmarov (IČ: 004 88 259), Otmarov 56, 664 57 p. Měnin podala dne 20.10.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území stavbou „Revitalizace trasy dešťové kanalizace“ na pozemcích p.č. 147/1, 158/2, 158/3 a 158/4 všechny v k.ú. Otmarov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21.11. 2011 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě v Rajhradě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námítky a popř. důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Městského úřadu Rajhrad, úřední dny:

Po a St 8-12; 12:30-17h.

Po stanoveném datu 21.11.2011 mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5-ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona **žadatel zajistí**, aby **informace** o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byly bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě veřejně přístupném u stavby nebo pozemku, na němž

č.j. 2096/11-Ca

se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního projednávání. Součástí informace je **grafické vyjádření záměru**, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K připomínkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

V případě, že dotčený orgán nebo účastník řízení nemá k navrhované stavbě námitek, není nutné se jednání účastnit.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Karel N o v o t n ý
vedoucí stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů (na úřední desce obce Otmarov a města Rajhrad)

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Oznámení se doručuje:

I. Doporučeně do vlastních rukou:

1. Obec, Otmarov 56, 664 57

II. Veřejnou vyhláškou:

2. ostatní účastníci řízení
Ing. Věra Grolichová, Otmarov 25, 664 57
Karel Bednář, Měnín 418, 664 57
Jan Mazánek, Otmarov 82, 664 57
Anna Mazánková, ul. Kosmonautů 412/13, 625 00 Brno
Mgr. Jan Škrob, Otmarov 77, 664 57
Hana Škrobová, Otmarov 77, 664 57
Ing. Radek Žufan, Otmarov 73, 664 57
Ing. Vladimíra Žufanová, Ph.D., Otmarov 73, 664 57
Luboš Živný, Otmarov 75, 664 57
Eva Živná, Otmarov 75, 664 57
Roman Pokorný, Otmarov 76, 664 57
Kateřina Pokorná, Otmarov 76, 664 57
Ing. Miroslav Greiffenegg, Otmarov 72, 664 57
Mgr. Liana Greiffeneggová, Otmarov 72, 664 57
Lukáš Kocur, Otmarov 85, 664 57
Lenka Kocurová, Otmarov 85, 664 57
Tomáš Hrdý, Otmarov 27, 664 57
Ludvík Ztratil, Otmarov 31, 664 57
Marie Ztratilová, Otmarov 31, 664 57
Roman Židlický, Otmarov 19, 664 57
Miroslava Židlická, Otmarov 19, 664 57
ÚZSVM, Rašínovo Nábř. 390/42, Praha, 128 00
JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

k vyvěšení a poté vrácení stavebnímu úřadu Rajhrad

3. Obec, Otmarov 56, 664 57
4. MěÚ Rajhrad, Masarykova 32, Rajhrad 664 61

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde