**Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně**

**664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140;**

**e-mail:** [**podatelna@rajhrad.cz**](mailto:podatelna@rajhrad.cz)**;** [**http://www.rajhrad.cz**](http://www.rajhrad.cz)**; ID datové schránky: rrebbtj**

V Rajhradě 19. 09. 2017

sp. zn.: 2130/17/No

č.j.: 2130/17/No-2

vyřizuje: Ing. K. Novotný

tel.: 547 426 819

vypraveno dne:

* **dle rozdělovníku**

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

Dne 07. 08. 2017 podala **Obec Rajhradice (IČ: 004 88 291), se sídlem Krátká 379, 664 61 Rajhradice** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby:

**„Prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici Svratecká v Rajhradicích“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. **621/1, 622, 986, 987, 988/1, 988/2 všechny v k. ú. Rajhradice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje pokračování řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

* k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
* účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
* obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
* osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
* nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
* pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
* stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst1stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup ne svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Karel N o v o t n ý

oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne............................................. Sejmuto dne ............................................

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne............................................. Sejmuto dne ............................................

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Rajhradice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne............................................. Sejmuto dne ............................................

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne............................................. Sejmuto dne ............................................

**Oznámení se doručuje:**

*I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):*

1. žadatel:

Obec Rajhradice, Krátká 379, 664 61 Rajhradice

1. vlastníci pozemků:

Veronika Crhová, Klášterní Dvůr 934, 664 61 Rajhrad

Richard Šterc, Klášterní Dvůr 934, 664 61 Rajhrad

Bc. Tomáš Homola, Svratecká 463, 664 61 Rajhrad

Václav Trenz, Na Kopečku 241, 664 61 Rajhradice

Věra Trenzová, Na Kopečku 241, 664 61 Rajhradice

Karel Baka, U Zvonice 253, 664 61 Rajhradice

Marie Baková, U Zvonice 253, 664 61 Rajhradice

Karel Baka, Konopná 337, 664 61 Rajhradice

1. dotčené orgány:

MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

KHS Jmk, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

HZS Jmk, Zubatého 1, 614 00 Brno

*II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):*

1. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Rajhradice:

643; 640; 639; 636; 635; 632; 631; 628; 627; 625; 624/1; 989; 137/8; 137/10;137/11; 137/13; 137/14; 137/15; 525/3; 525/4; 525/1; 524; 489/1

5. správci inženýrských sítí a ostatní:

E.ON Servisní s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11 628 00 Brno-Židenice

*Na vědomí:*

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde