

V Rajhradě 22.11.2021

č. j.: MěRaj/2350/2021/Ca-7  
sp. zn.: MěRaj/2350/2021/Ca  
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.  
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ustanovení § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 10.08.2021 podala a dne 12.10.2021 doplnila společnost

**CETIN a.s. (IČ 040 84 063), se sídlem Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9o**  
(dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 23.04.2020 společností  
**ATW Brno, s.r.o. (IČ 282 72 684), se sídlem Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno**  
zastoupená na základě substituční plné moci ze dne 02.07.2020 společností  
**LR CESARO spol. s r.o. (IČ 607 05 213), se sídlem Osamělá 748/22, 619 00 Brno**

(dále jen „zástupce žadatele“), a na základě tohoto posouzení:

**I. vydává** podle ustanovení § 79 a 92 stavebního zákona

#### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**„VRI pro oblast 24 Moravský kras-Brno, registrační číslo  
CZ.01.4.03/0.0/0.0/17\_094/0018701, vysokorychlostní internet pro obec Otmarov,  
FTTx0\_B\_Otmarov\_NIO24\_UR“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 3506 (ostatní plocha) k. ú. Telnice; 131/1 (orná půda), 132/1 (orná půda), 141/1 (ostatní plocha), 141/2 (ostatní plocha), 141/4 (ostatní plocha), 142/1 (ostatní plocha), 142/2 (ostatní plocha), 147/1 (ostatní plocha), 147/2 (ostatní plocha), 147/4 (ostatní plocha), 157/5 (zahrada), 158/2 (zahrada), 158/3 (trvalý travní porost), 158/4 (trvalý travní porost), 163 (ostatní plocha), 193/1 (ostatní plocha), 23 (ostatní plocha), 236 (ostatní plocha), 289 (orná půda), 321 (trvalý travní porost), 4 (zastavěná plocha a nádvoří) a 44 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú. Otmarov.

## **Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):**

CETIN a.s. (IČ 040 84 063), se sídlem Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9  
Tomáš Hrdý (narozen dne 08.11.1981), bytem Otmarov 88, 664 57  
Luboš Živný (narozen dne 18.04.1957), bytem Otmarov 75, 664 57  
Eva Živná (narozen dne 17.03.1958), bytem Otmarov 75, 664 57  
Roman Židlický (narozen dne 10.03.1967), bytem Otmarov 19, 664 57  
Miroslava Židlická (narozena dne 20.10.1971), bytem Otmarov 19, 664 57  
Josef Doležal (narozen dne 20.10.1955), bytem Otmarov 6, 664 57  
Jan Tinzl (narozen dne 16.04.1949), bytem Otmarov 32, 664 57  
Vladimíra Tinzlová (narozena dne 11.08.1952), bytem Otmarov 32, 664 57  
JmK (IČ 708 88 337), se sídlem Žerotínovo nám. 499/3, 602 00 Brno  
Obec (IČ 004 88 259), se sídlem Otmarov 56, 664 57 Měnin  
Obec Telnice (IČ 002 82 677), se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice

### **Stručný popis jednotlivých částí stavby:**

Jedná se pokládku podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací. Budou provedeny výkopy v celé obci Otmarov pro uložení optických trubek HDPE a mikrotrubiček s optickou infrastrukturou. V obci budou instalovány dva sloupkové rozvaděče - sloupek OR1 vedle č. p. 19 o rozměrech 160 x 55 x 40 cm (v x š x hl) a sloupek ODS1/1 před č. p. 35 o rozměrech 160 x 40 x 35 cm (v x š x hl), ze kterých budou vedeny mikrotrubičky s optickými kabely pro jednotlivé RD.

V rámci územního řízení jsou projednávány jen hlavní trasy komunikačních vedení k hranicím pozemků připojovaných nemovitostí (RD).

Trasy výkopů jsou navrženy převážně v chodnicích, dále v zelených pásích, přes vjezdy k RD a v komunikacích. Křížení komunikací (krajské silnice III. tř. / č. 41610) bude provedeno protlakem, křížení místních komunikací převážně překopem (vzhledem k umístění stávajících sítí). V pojížděných plochách bude vedení uloženo do chrániček PE Ø 110/125 mm popř. do betonových žlabů TK1.

Komunikační vedení bude kladeno podle prostorových norem ČSN 73 6005. Výkopové práce budou v obci prováděny převážně ručně (kromě protlaků), mimo obec pak strojně.

Celková délka výkopů v obci Otmarov bude cca 2,920 m.

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 3506 (ostatní plocha) k. ú. Telnice; 131/1 (orná půda), 132/1 (orná půda), 141/1 (ostatní plocha), 141/2 (ostatní plocha), 141/4 (ostatní plocha), 142/1 (ostatní plocha), 142/2 (ostatní plocha), 147/1 (ostatní plocha), 147/2 (ostatní plocha), 147/4 (ostatní plocha), 157/5 (zahrada), 158/2 (zahrada), 158/3 (trvalý travní porost), 158/4 (trvalý travní porost), 163 (ostatní plocha), 193/1 (ostatní plocha), 23 (ostatní plocha), 236 (ostatní plocha), 289 (orná půda), 321 (trvalý travní porost), 4 (zastavěná plocha a nádvoří) a 44 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú. Otmarov. Pozemky, které by mohly být ovlivněny stavbou, jsou pozemky p. č.: 2; 5; 6; 9/2; 9/3; 9/1; 9/5; 11/1; 12/1; 12/2; 13/1; 15; 17/1; 17/2; 19; 21; 24; 26/2; 27; 30; 31/1; 31/3; 31/2; 35/2; 36; 37; 38/1; 42; 40/1; 45; 50; 56; 57/1; 57/5; 58/1 59/1; 68; 73/3; 77; 79; 86; 89/1; 99/2; 100; 101/4; 101/2; 102; 110; 116/3; 116/4; 121/1; 122; 126; 129/1; 131/2; 131/3; 131/4; 131/5; 131/6; 131/12; 131/7; 132/2; 136; 140/2; 145/2; 145/4; 145/6; 158/11; 158/6; 158/7; 158/8; 157/2; 157/19; 158/10; 158/12; 161; 162; 164; 166; 170; 173; 176; 180; 181; 182; 186; 189; 193/2; 194; 199; 204; 205; 209; 212; 216; 219/1; 221/3; 221/1; 224; 227/1; 227/2; 233/6; 233/5; 235; 239; 240; 244/1; 243/2; 243/1; 249/9; 249/8; 249/7; 251; 254; 257; 259; 260; 261/1; 262/2; 263/1; 264; 295/1; 296/1; 296/2; 296/3; 297/1; 298/3; 298/4; 299/1; 300/1; 301/1; 302/1; 303/1; 304/1;

305; 306/1; 307; 308; 309/1; 310/3; 311/1; 312/1; 314/1; 316/1; 318/1; 320/2; 320/4 a 320/5 všechny v k. ú. Otmarov.

Realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku negativní vliv na životní prostředí.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 3506 (ostatní plocha) k. ú. Telnice; 131/1 (orná půda), 132/1 (orná půda), 141/1 (ostatní plocha), 141/2 (ostatní plocha), 141/4 (ostatní plocha), 142/1 (ostatní plocha), 142/2 (ostatní plocha), 147/1 (ostatní plocha), 147/2 (ostatní plocha), 147/4 (ostatní plocha), 157/5 (zahrada), 158/2 (zahrada), 158/3 (trvalý travní porost), 158/4 (trvalý travní porost), 163 (ostatní plocha), 193/1 (ostatní plocha), 23 (ostatní plocha), 236 (ostatní plocha), 289 (orná půda), 321 (trvalý travní porost), 4 (zastavěná plocha a nádvoří) a 44 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú. Otmarov.

2. Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno na výkresech č. C.2.7 – C.2.11 – polohopis v katastrální mapě v měřítku 1:1000 (viz přílohy), které vypracoval Václav Urban a autorizoval Ing. Rudolf Císař (ČKAIT 100 3584) za společnost LR CESARO spol. s r.o. (IČ 607 05 213), se sídlem Osamělá 748/22, 619 00 Brno.

3. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

4. Dále budou při stavbě dodržovány předpisy nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

5. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být ověřeny podle příslušných předpisů z hledisek výše uvedených.

6. Odpady vzniklé při realizaci předmětné stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech v platném znění.

7. Při provádění stavebních prací stavebník zajistí staveniště tak, aby nedocházelo k poškozování sousedních nemovitostí. Při vzniku případné škody je stavebník povinen tuto uhradit.

8. Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech inženýrských sítí v dosahu stavby.

9. Bude splněna podmínka ze závazného stanoviska KÚ JmK – OÚPSŘ ze dne 27.01.2021 vydaném pod č. j. JMK 12189/2021.

10. Bude splněna podmínka ze závazného stanoviska MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ ze dne 03.12.2020 vydaném pod č. j. MZi-OZPSU/16938/2020-2.

11. Budou splněny podmínky z rozhodnutí MěÚ Židlochovice – OD ze dne 01.12.2020 vydaném pod č. j. MZi-OD/20276/2020-3 KR.

12. Budou splněny podmínky z povolení zvláštního užívání komunikací IV. třídy obce Otmarov ze dne 18.02.2021 vydaném pod č. j. OTM/805/2020.

13. Budou splněny i další podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích správců a majitelů dotčených inženýrských sítí a zařízení a dotčených orgánů:

Komplexní vyjádření **MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ** ze dne 10.09.2020 pod č. j. MZi-OZPSU/12334/2020-2 je s podmínkami ze strany orgánu ochrany přírody a krajiny a ze strany orgánu státní památkové péče:

- V případě, že výkopové práce budou prováděny v blízkosti dřevin, požadujeme, aby bylo postupováno v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám..).
- Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebnikyindex.html>).
- Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.

Vyjádření **MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ** ze dne 27.05.2021 pod č. j. MZi-OZPSU/384/2021-2 je s požadavky a opatřeními:

Požadujeme, aby při realizaci akce byly dodržovány obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona a vyhlášky č. 27112019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Dodrženy budou následující opatření:

- vlastní práce na pozemku provádět především v období vegetačního klidu, a to po dohodě s vlastníkem a uživatelem pozemku tak, aby nedocházelo k narušování zemědělské činnosti na výše uvedených pozemcích
- během výkopových prací odnímat jen nejnútnejší plochu zemědělského půdního fondu a výkopové práce provádět selektivně tak, aby nedošlo k mísení zúrodnění schopných vrstev s níže uloženými vrstvami půdy
- po ukončení stavby dotčenou plochu, zejména manipulační pruh uvést do původního stavu, schopného bezprostředního následného zemědělského využití a půdu uložit v maximální možné míře v pořadí vrstev tak, jak byla vykopána. Kulturní vrstvy půdy (ornice, podorničí), budou využity zpět bezzbytku.

Stanovisko **MěÚ Židlochovice – OD** ze dne 28.08.2020 pod č. j. MZi-OD/12335/2020 SO je bez námitek s podmínkami:

1. Budou dodrženy příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Vedení podélně navržené souběžné se silnicí musí být umístěno ve vzdálenosti min. 0,60 m za vnější hranou sil. příkopu, příp. min. 1,00 m od krajnice komunikace, příp. 0,50 m za sil. obrubníkem. Nesmí dojít k dotčení sil. tělesa.
3. Křížení krajských silnic musí být provedeno bezvýkopovou technologií.
4. K územnímu řízení je třeba podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích předložit povolení zvláštního užívání komunikace (dále jen ZUK) - pro uložení sítí v sil. pozemku krajských silnic, o které je třeba požádat odbor dopravy MěÚ Židlochovice. K žádosti o ZUK je třeba odboru dopravy doložit stanovisko správce krajských silnic, což je SÚS JMK, oblast Střed.

5. Veškeré pevné překážky (přípojkové a rozpojovací skříňky nebo jiné objekty na vedení vystupující nad terén) musí být umístěny mimo sil. těleso, v dostatečné vzdálenosti od silnice - minimálně ve vzdálenosti 0,50 m od průjezdného prostoru komunikace (od obrubníku) nebo min. 1,00 m od krajnice silnice, nebo min. 0,60 m až za vnější hranou silničního příkopu. Týká se jak krajských silnic, tak místních komunikací i veřejně přístupných účelových komunikací.

6. Žádné pevné překážky (rozpojovací, přípojkové skříňky, nebo jiné objekty na vedení vystupující nad terén) nesmí být v žádném případě umístěny blíže než 0,50 m od průjezdného prostoru pozemních komunikací ani v sil. příkopu.

7. Zároveň žádné pevné překážky nesmí zasahovat do rozhledových trojúhelníků křižovatek pozemních komunikací, příp. sjezdů, nájezdů k sousedním nemovitostem, příp. nesmí neúměrně zužovat průchozí prostor chodníků.

8. Chránička pro uložení kabelu v pojížděných komunikacích (při křížení komunikací) musí být uložena v dostatečné hloubce, alespoň 0,80 m pod niveletou vozovky.

9. K případnému podélnému uložení zemního kabelu do pojížděných komunikací může dojít jen v co nejmenší možné míře, tzn. pouze jen v nejnútnejším případě (není-li jiná možnost řešení) a to po projednání s vlastníkem komunikace.

10. A pokud bude stavba prováděna na základě územního rozhodnutí, územního souhlasu (bez stavebního povolení) požadujeme do příslušného správního rozhodnutí zpracovat následující podmínky týkající se realizace stavby:

a. Práce nebudou prováděny z krajských silnic - jestliže bude nutné předmětné práce provádět ze silnice, musí zhotovitel akce v předstihu před zahájením prací ještě požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o rozhodnutí „povolení zvláštního užívání komunikace“ /§ 25 odst. 6 písm. c) „zákona o pozemních komunikacích“ /. Toto povolení se vydává po doložení dokumentace a souhlasného vyjádření SÚS JMK, oblast Střed, Ořechovská 35, Brno a souhlasu Policie ČR, NA JMK, SPDI BM a BO,

b. v době provádění prací nebude na silnicích a místních komunikacích skladován výkopek ani jiný stavební materiál,

c. v době provádění prací nesmí dojít k poškození ani ke znečištění pozemních komunikací, komunikace musí být udržovány řádně čisté,

d. musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších - tzn. jestliže dojde k nutnosti omezení provozu na pozemních komunikacích v době provádění stavby (i na chodnicích), musí zhotovitel prací požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o stanovení přechodného dopravního značení na dobu nezbytně nutnou pro realizaci vlastních prací a v době provádění prací musí zajistit osazení přechodného dopravního značení.

Komplexní vyjádření **MěÚ Šlapanice – OŽP** ze dne 25.08.2020 pod č. j. OŽP-ČJ/54720-20/MUS je s podmínkami ze strany orgánu vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství a ze strany orgánu vykonávající státní správu v oblasti ochrany ovzduší:

- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace.

- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 - objemný odpad ani 200301 - komunální odpad!

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

Vyjádření **MěÚ Šlapanice – OV** ze dne 06.08.2020 pod č. j. OV-ČJ/54721-20/KZA je bez námitek s podmínkami:

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčená silnice nesmí být znečištěna nebo poškozena, na komunikaci nesmí být bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce a umístovány žádné věci, zařízení ani materiál.

Uzavírka: V případě, že bude provoz na účelové komunikaci částečně nebo úplně uzavřen, je nutné v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích požádat o povolení uzavírky příslušný silniční správní úřad (MěÚ Šlapanice, odbor výstavby).

V tomto případě je také nutné zažádat o stanovení přechodné úpravy provozu (dopravního značení) - MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, k němuž je nutné doložit stanovisko Policie ČR (KŘ JmK, SP DI Brno-venkov, Kounicova 687/24, 611 32 Brno) dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění.

Stanovisko **SÚS JmK** ze dne 13.07.2021 pod č. j. 14399/2021/KRJA je bez námitek s podmínkami:

• **Podélné uložení a vedení sítí v/při silničním tělese musí být v souladu s ustanovením § 36 zk. č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích. S podélným uložením sítí v tělese krajské komunikace souhlasíme pouze v úsecích, kde jsou splněny podmínky pro uložení IS dle zk. č. 13/1997.**

- Křížení vedení IS s krajskou komunikací požadujeme provést bezvýkopovou technologií (protlakem)

- Protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice.

- Startovací a cílová jáma budou vyhloubeny min. 1,5 metru od krajnice vozovky mimo těleso pozemní komunikace. V případě, že není možné tuto podmínku dodržet, jedná se o zásah do statiky sil. tělesa a v tomto případě požadujeme zásyp výkopu provádět nesedavým materiálem šterkodrtí s hutněním po vrstvách tl. max. 20cm; **na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění - na úrovni sil. pláně požadujeme min. únosnost  $E_{der,2}=45\text{MPa}$ .** Ke zkoušce požadujeme být přizváni. **K zásypu není možno použít výkopku.**

- **Minimální krytí chráničky nebo horního okraje potrubí min. 150 cm od nivelety vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace s přesahem 0,5 m na každou stranu,**

- **Nesouhlasíme s podélným otevřeným výkopem v krajské komunikaci č. III/41610 (staničení km cca 3,635 až 3,650 u kostela), požadujeme provést řízený protlak.**

- Výkop pro uložení vedení při/podél komunikace požadujeme situovat tak, aby nedošlo k zásahu do statiky sil. tělesa (**min. vzdálenost výkopu od obrubníku chodníku, příp. krajnice musí odpovídat hloubce výkopu**). V případě, že není možné tuto podmínku dodržet, jedná se o zásah do statiky sil. tělesa a v tomto případě požadujeme zásyp výkopu provádět nesedavým materiálem - šterkodrtí s hutněním po vrstvách tl. max. 20cm; **na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění - na úrovni sil. pláně požadujeme min. únosnost  $E_{der,2}=45\text{MPa}$ .** Ke zkoušce požadujeme být přizváni. **K zásypu není možno použít výkopku.**

- Požadujeme, aby výkop pro uložení vedení podél kraj. komunikace byl situován tak, aby ochranné pásmo tohoto vedení nezasahovalo blíže než 0,6m za hranu vnějšího svahu sil. příkopu / svahu sil. tělesa. Pokud není příkop v místě vedení obnoven, je nutno počítat s jeho obnovou dle příslušných norem včetně obnovení nezápevněné krajnice v normové šířce. V případě, že není možné tuto podmínku dodržet, souhlasíme s uložení vedení pod hranou

vnějšího svahu sil. příkopu / pod patu svahu sil. tělesa v max. možném odstupu od krajské silnice. Krytí chráničky vedení požadujeme v tomto případě v hloubce min. 0,8 m pod dnem vyčištěného sil. příkopu I pod patou svahu.

- **V místech, kde dojde k porušení obrubníku chodníku, případně konstrukce komunikace, požadujeme zásyp konstrukčních vrstev chodníku a komunikace doplnit a navzájem provázat zazuběním.**

- **Nesouhlasíme s příp. vedením trasy pod dnem silničního příkopu.**

- **Nesouhlasíme s vedením sítí pod obrubníkem vozovky.**

- **Nesouhlasíme s výkopem sond ve vozovce krajské komunikace za účelem zjištění polohy stávajících IS.**

- **Vzdálenost výkopů pro vedení inženýrských sítí od konstrukce sil. objektů (mosty, trubní propustky apod.) požadujeme min. 5,0m.**

- **Příp. povrchové znaky budou umístěny mimo těleso pozemní komunikace.**

- **Příp. vodorovné dopravní značení požadujeme obnovit v celém rozsahu.**

- **Silniční příkop / svah požadujeme v rozsahu stavby obnovit - zřídit dle příslušných norem včetně obnovení nezpevněné krajnice v normové šířce.**

- **V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu bude rozprostřena humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.**

- **V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případné uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.**

- **Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.**

- **Vzhledem k tomu, že dojde k trvalému uložení inženýrských sítí (dále IS) do pozemků ve vlastnictví Jihomoravského kraje (p.č. 2039 k.ú. Měnin - protlak dl. 12m, p.č. 141/1 a 142/1 k.ú. Otmarov - protlak dl. 15m, p.č. 142/1 k.ú. Otmarov - protlak di. 8m, protlak/výkop di. 15m, p.č. 142/1 k.ú. Otmarov - výkop di. 995m), je třeba k těmto IS zřídit věcné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena s vlastníkem pozemků Jihomoravským krajem, na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene prostřednictvím SÚS JMK, (formulář žádosti ke stažení na stránkách [www.susjmk.cz/zadosti](http://www.susjmk.cz/zadosti)). Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uzavřena před podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí/souhlasu.**

- **Taktéž v případě, že dojde po stavbě k majetkoprávnímu vypořádání, zaměření skutečného provedení stavby v terénu a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu, bude VŽDY účasten příslušný majetkový správce oblasti, který odsouhlasí dělení pozemku(ů). O termínu geodetického zaměření bude nejméně 3 dny předem informována paní Jaromíra Zeržánová (kontakt: tlf 547 120 421; mob. 604 225 369; e-mail: [jaromira.zerzanova@susjmk.cz](mailto:jaromira.zerzanova@susjmk.cz)), majetkový správce příslušné oblasti, případně určený pracovník.**

- **O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor Ing. Jaroslav Skokan (tel: 547 120 429, 737 237 166; e-mail: [jaroslav.skokan@susjmk.cz](mailto:jaroslav.skokan@susjmk.cz)).**

- **Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK (silniční inspektor Ing. Jaroslav Skokan, tel: 547 120 429, 737 237 166; e-mail: [jaroslav.skokan@susjmk.cz](mailto:jaroslav.skokan@susjmk.cz)) s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy**

veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.

- V příp., kdy realizace stavby naruší silniční provoz, tak zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR SPDI a SÚS JMK.
- Jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku.
- **Stavební práce ve vozovce krajské komunikace nebudou prováděny v zimních podmínkách.**
- Po dokončení stavby požadujeme dodat jedno paré projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), pro uložení do spisovny SÚS JMK (pokud se DSPS vyhotovuje).
- Dále požadujeme dodat protokoly o příp. provedených zkouškách (statické zatěžovací zkoušky únosnosti).
- Změna trasy spočívá v uložení vedení podél krajské komunikace 1H/41610 vpravo od Telnice (od hranic katastru) až po začátek zástavby obce (u fy.Staprd) v celkové délce 250 m. Vedení bude uloženo ve vzdálenosti min. 2,8 m od živičné hrany vozovky. Tato změna byla vyvolaná v průběhu stavby po vytýčení inž. sítí.
- Obě křížení s krajskou komunikací 111/41610 budou provedeny bezvýkopovou technologií, bez narušení krytu a konstrukce vozovky. Protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice. Hloubku uložení vedení v chrániče požadujeme min. 1,5 m pod niveletou vozovky. Ukončení chráničky požadujeme min. 0,5 m za hranou silniční příkopy, paty svahu, obrubníkem. Startovací a cílová jáma budou vyhloubeny min. 1,5 metru od krajnice vozovky mimo těleso pozemních komunikací. Montážní jámy nesmí zasahovat do silničního tělesa.
- Vzhledem k tomu, že je již vydaná smlouvě o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene do pozemku p.č. 141/1 v k.ú, Otmarov, bude tato změna trasy uvedena v žádosti o zřízení věcného břemene po zaměření skutečného provedení.

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 22.07.2020 vydaném pod zn. E7456-26059832. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VVN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a nadzemní sdělovací vedení. Jsou stanoveny následující podmínky:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažovaných stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547 231 063, email: milan.novotny@eon.cz. Vytýčení sdělovacího vedení zajistí Pavel Kyselák, tel.: 54514-2940, email: pavel.kyselak@eon.cz.**
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým



ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.

6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.

7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 04.09.2021 vydaném pod zn. S40325-27020218. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VVN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a nadzemní sdělovací vedení. Jsou stanoveny následující podmínky:

1. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD) bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

**2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.**

**3. V rámci stavebních prací nesmí dojít k narušení kabelového lože distribučních rozvodů.** Na základě toho požadujeme při souběhu dodržet minimální vzdálenost 0,5 metru mezi kabelovým rozvodem NN, VN a optickými kabely při uložení do betonových chrániček nebo technického kanálu. Bez ochrany 1 metr.

4. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

5. Zástupce ECD bude přizván ke kontrole všech křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. V rámci stavby si investor zajistí dostatečný počet sond, na základě kterých bude možné provést kontrolu prostorového uspořádání a dodržení předepsaných vzdáleností přímo v terénu. O jednotlivých kontrolách bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

6. Telekomunikační zařízení nesmí být umístěno na žádném prvku distribuční soustavy a nesmí dojít jeho umístěním k znemožnění či podstatnému znesnadnění přístupu v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění.

7. Případné betonové základy je nezbytné umístit minimálně 0,5 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.

**8. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů.** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECD).

9. Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

10. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení

nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

11. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobné tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

12. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, email: milan.novotny@eon.ez. Vytýčení sdělovacího vedení zajistí Pavel Kyselák, tel.: 54514-2940, email: pavel.kyselak@eon.cz.**

13. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

14. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

15. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

16. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

17. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, CSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, CSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

18. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

19. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26059832 s platností do 16.07.2022 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

20. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení. (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

21. **Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.**

Stanovisko společnosti **GridServices s.r.o.** ze dne 05.08.2020 pod zn. 5002186981 je souhlasné s podmínkami:

**PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ** (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytycení-pz/>), viz odst.3 tohoto stanoviska - poskytnutý zakres je pouze **ORIENTAČNÍ**, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení ([www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)).

Při souběhu, křížení optických kabelů a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických,

elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před násypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Vyjádření společnosti **VAS a.s.** ze dne 20.07.2020 pod zn. BV/3691/2020-Bal je souhlasné s podmínkami:

1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.

2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal tel. 724 752 719).

3. **Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu [blatecky@vasbv.cz](mailto:blatecky@vasbv.cz).**

4. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.

5. Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně

rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).

6. Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.

7. Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.

8. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

9. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

10. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

Vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 24.07.2020 pod č. j. 700662/20 je souhlasné s podmínkami, protože ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN a.s.:

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s., Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření sdružení **Vírský oblastní vodovod** ze dne 27.08.2020 pod zn. VOV/580/2020 je bez připomínek s požadavky:

Před zahájením stavby požadujeme, aby stavebník zajistil v rozsahu staveniště vytyčení naší infrastruktury, včetně jejího ochranného pásma, dle Zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., za přítomnosti provozovatele. Vyznačení polohy naší infrastruktury a jejího ochranného pásma požadujeme zachovat po celou dobu stavby.

V ochranném pásmu naší infrastruktury nesmí být umístěno zařízení staveniště či skládky materiálů a prováděna jakákoliv činnost, která by mohla ohrozit spolehlivost a bezpečnost jejího provozu, nebo která by k ní znemožňovala nebo znesnadňovala přístup.

Veškeré práce v ochranném pásmu našeho potrubí musí být prováděny s vědomím a písemným souhlasem jeho provozovatele!

Vyjádření společnosti **itself s.r.o.** ze dne 26.11.2020 pod č.j. 20/005827 je souhlasné s podmínkami:

1. DOK-ITSELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek).

2. Při realizaci požadujeme:

a) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu DOK-ITSELF kontaktovat zástupce firmy **itself s.r.o.** (p. Samlík tel.: 603 582 603, e-mail: vytyceni@itself.cz ). P. Samlík případně provede vytyčení trasy DOK-ITSELF a odsouhlasí řešení případných kolizí stavby s vedením DOK-ITSELF.

b) Zemní práce v ochranném pásmu DOK-ITSELF (1,5 m) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.

c) Nad trasou DOK-ITSELF nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům; nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005.

d) Při případném odkrytí DOK-ITSELF jej chránit proti poškození nepovolanou osobou.

e) Dotčení DOK-ITSELF novými inženýrskými sítěmi (křížení, souběh, apod.) provést dle ČSN 73 6005; v místech křížení uložit obě vedení do chrániček (betonových koryt) s přesahem 1 m od křížení. Při křížení DOK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (prasknutí HDPE trubek). Lože kabelů DOK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.

f) V případě kolize stavby s vedením DOK-ITSELF kontaktujte p. Samlíka.

g) Před záhozem místa dotčení vyzvat kontaktní osobu firmy **itself s.r.o** (p. **Samlík**) ke kontrole neporušenosti zařízení fy **itself s.r.o.** a k odsouhlasení prací provedených v ochranném pásmu DOK-ITSELF. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku).

3. Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit **Dohledovému centru itself s.r.o. - tel.: 533 383 383.**

4. Po realizaci stavby předat geodetické zaměření míst střetu nových sítí s trasou DOK-ITSELF. Zaměření zaslat v el. podobě na e-mail: svobodova@itself.cz.

Vyjádření **obce Otmarov** ze dne 03.08.2020 pod č.j. OTM/478/2020 je souhlasné s podmínkou:

- v lokalitě novostaveb na severovýchodním okraji obce bude pokládka optického kabelu realizována v souladu s harmonogramem prací právě probíhající výstavby IS, pokládka kabelu bude konzultována s TDI probíhající stavby a nijak neovlivní termín dokončení a průběh výstavby IS v dané lokalitě – kabel bude uložen před dokončením výstavby IS.

### **O d ů v o d n ě n í**

Dne 10.08.2021 žadatel podal a dne 12.10.2021 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby na pozemcích p. č. 3506 (ostatní plocha) k. ú. Telnice; 131/1 (orná půda), 132/1 (orná půda), 141/1 (ostatní plocha), 141/2 (ostatní plocha), 141/4 (ostatní plocha), 142/1 (ostatní plocha), 142/2 (ostatní plocha), 147/1 (ostatní plocha), 147/2 (ostatní plocha), 147/4 (ostatní plocha), 157/5 (zahrada), 158/2 (zahrada), 158/3 (trvalý travní porost), 158/4 (trvalý travní porost), 163 (ostatní plocha), 193/1 (ostatní plocha), 23 (ostatní plocha), 236 (ostatní plocha), 289 (orná půda), 321 (trvalý travní porost), 4 (zastavěná plocha a nádvoří) a 44 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú. Otmarov.

Vzhledem k tomu, že žádost (její náležitosti a přílohy) po doplnění již splňovala obecné požadavky na podání podle ustanovení § 37 správního řádu a požadavky na žádosti podle

ustanovení § 45 správního řádu, posoudil ji stavební úřad jako schopnou projednání v územním řízení.

Opatřením ze dne 14.10.2021 stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a současně stanovil i lhůtu k podání námitek a připomínek účastníků řízení a k uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů.

Uvedené opatření ze dne 14.10.2021 bylo doručeno, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona žadateli, obci, vlastníkům pozemků nebo stavby, na kterých má být předmětná stavba uskutečněna a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Do stanovené lhůty mohli všichni účastníci řízení podat své námítky nebo připomínky ke stavbě a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. Ve výše uvedeném opatření ze dne 14.10.2021 stavební úřad také poučil všechny účastníky územního řízení o tom, jaké námítky uplatňuje příslušná obec, jaké námítky mohou uplatnit dotčené orgány a jaké námítky mohou uplatňovat ostatní účastníci řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona, podle kterého v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území;
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem;
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad a) Umístění předmětné stavby je v souladu se schválenými územně plánovacími dokumentacemi obcí Otmarov a Telnice. Územní plán obce Otmarov nabyl účinnosti dne 09.07.2015. Územní plán obce Telnice nabyl účinnosti dne 01.06.2018 (dále jen „ÚPD“).

Závazné stanovisko s kladným výsledkem posouzení souladu s ÚPD vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu jako orgán územního plánování příslušný podle ustanovení § 7 odst. 1 písm. c) stavebního zákona dne 27.01.2021 pod č. j. JMK 12189/2021.

K žádosti byla doložena dokumentace k umístění stavby, která je vypracována autorizovanou osobou v souladu s další prováděcí vyhláškou ke stavebnímu zákonu, s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace obsahuje textovou část, výkresovou část i dokladovou část.

ad b) Veškerá infrastruktura je pro umístěvanou stavbu dostupná a stavba bude napojena na stávající veřejnou technickou infrastrukturu.

ad c)

- orgány ochrany životního prostředí:

- MěÚ Židlochovice - OŽPSÚ ze dne 10.09.2020; č. j. MZi-OZPSU/12334/2020-2:

vodoprávní úřad – záměr je možný;

oblast nakládání s odpady:

- souhlasné závazné stanovisko ze dne 03.12.2020; č. j. MZi-OZPSU/16938/2020-2

ochrana ovzduší – záměr je možný;

ochrana přírody a krajiny – s podmínkami;

orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

- vyjádření ze dne 27.05.2021; č. j. MZi-OZPSU/384/2021-2

orgán památkové péče – s podmínkami;

orgán státní správy lesů – není dotčen;

- MěÚ Šlapanice - OŽP ze dne 25.08.2020; č. j. OŽP-ČJ/54720-20/MUS:  
vodoprávní úřad – záměr je možný;  
oblast nakládání s odpady – s podmínkami;  
ochrana ovzduší – s podmínkami;  
ochrana přírody a krajiny – nedotýká s zájmů;  
orgán ochrany zemědělského půdního fondu – není třeba vyjádření, není třeba souhlasu;  
nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění;  
orgán státní správy lesů – není dotčen:  
- orgán územního plánování – KÚ JmK – OÚPSŘ – záměr je přípustný:  
závazné stanovisko ze dne 27.01.2021; č. j. JMK 12189/2021;  
- orgán ochrany územních zájmů – MO, Sekce nakládání s majetkem:  
souhlasné závazné stanovisko ze dne 28.08.2020; sp. zn. 102931/2020-1150-OÚZ-BR.

Podmínky dotčených orgánů uplatněné formou rozhodnutí jsou pro žadatele závazné a jeho povinností je plnit je. Podmínky dotčených orgánů uplatněné formou závazného stanoviska nepřísluší stavebnímu úřadu hodnotit, a pokud jsou uplatněny, bez dalšího je stavební úřad všechny zahrnuje do podmínek rozhodnutí.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší:

- a) žadateli - CETIN a.s.;
- b) obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – Obec Otmarov a Telnice;
- c) vlastníci pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn – Obec Otmarov a Telnice, Tomáš Hrdý, Luboš Živný, Eva Živná, Roman Židlický, Miroslava Židlická, Josef Doležal, Jan Tinzl, Vladimíra Tinzlová a JmK;
- d) osobám, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, může být společným povolením stavby přímo dotčeno – vlastníci pozemků p. č. 2; 5; 6; 9/2; 9/3; 9/1; 9/5; 11/1; 12/1; 12/2; 13/1; 15; 17/1; 17/2; 19; 21; 24; 26/2; 27; 30; 31/1; 31/3; 31/2; 35/2; 36; 37; 38/1; 42; 40/1; 45; 50; 56; 57/1; 57/5; 58/1 59/1; 68; 73/3; 77; 79; 86; 89/1; 99/2; 100; 101/4; 101/2; 102; 110; 116/3; 116/4; 121/1; 122; 126; 129/1; 131/2; 131/3; 131/4; 131/5; 131/6; 131/12; 131/7; 132/2; 136; 140/2; 145/2; 145/4; 145/6; 158/11; 158/6; 158/7; 158/8; 157/2; 157/19; 158/10; 158/12; 161; 162; 164; 166; 170; 173; 176; 180; 181; 182; 186; 189; 193/2; 194; 199; 204; 205; 209; 212; 216; 219/1; 221/3; 221/1; 224; 227/1; 227/2; 233/6; 233/5; 235; 239; 240; 244/1; 243/2; 243/1; 249/9; 249/8; 249/7; 251; 254; 257; 259; 260; 261/1; 262/2; 263/1; 264; 295/1; 296/1; 296/2; 296/3; 297/1; 298/3; 298/4; 299/1; 300/1; 301/1; 302/1; 303/1; 304/1; 305; 306/1; 307; 308; 309/1; 310/3; 311/1; 312/1; 314/1; 316/1; 318/1; 320/2; 320/4 a 320/5 všechny v k. ú. Otmarov.

Vlastníci nebo správci technické infrastruktury dotčení stavbou v dané lokalitě jsou EG.D a.s.; GasNet Služby s.r.o.; VAS a.s., divize Brno; Brněnské vodárny a kanalizace a.s.; VOV, sdružení měst, svazek obcí; CETIN a.s.; Itself s.r.o.; SÚS JmK, Obce Otmarov a Telnice. Dotčenými orgány v tomto společném řízení jsou KÚ JmK – OÚPSŘ; MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ a OD; MěÚ Šlapanice – OŽP a OV; KŘP JmK – OSM a MO – OOÚZ.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jiné osoby, které by mohly být na základě ustanovení § 85 stavebního zákona účastníky řízení, stavební úřad nezjistil. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Během lhůty určené k uplatnění námitek a připomínek neobdržel stavební úřad žádné ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti.

Žádost byla doložena těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky a smlouvami:

- Stanovení KÚ JmK ze dne 07.07.2020; č. j. JMK 94761/2020;
- ZS KÚ JmK ze dne 27.01.2021; č. j. JMK 12189/2021
- KV MěÚ Židlochovice - OŽPSÚ ze dne 10.09.2020; č. j. MZi-OZPSU/12334/2020-2



- ZS MěÚ Židlochovice - OŽPSÚ ze dne 03.12.2020; č. j. MZi-OZPSU/16938/2020-2
- Vyjádření MěÚ Židlochovice - OŽPSÚ ze dne 27.05.2021; č. j. MZi-OZPSU/384/2021-2
- KV MěÚ Šlapanice - OŽP ze dne 25.08.2020; č. j. OŽP-ČJ/54720-20/MUS
- ZS MěÚ Židlochovice - OŽPSÚ ze dne 03.12.2020; č. j. MZi-OZPSU/16938/2020-2
- Stanovisko MěÚ Židlochovice - OD ze dne 28.08.2020; č. j. MZi-OD/12335/2020 SO
- Rozhodnutí MěÚ Židlochovice - OD ze dne 01.12.2020; č. j. MZi-OD/20276/2020-3 KR
- Vyjádření MěÚ Šlapanice - OV ze dne 06.08.2020; č. j. OV-ČJ/547210-20/KZA
- ZS MO – OOÚZ ze dne 28.08.2020; sp. zn. 102931/2020-1150-OÚZ-BR
- Vyjádření KŘP JmK ze dne 05.08.2020; č. j. KRPB-612-517/ČJ-2020-0600MN-MAT
- Povolení obce Otmarov ze dne 18.02.2021; zn. OTM/805/2020;
- Stanovisko SÚS JmK ze dne 04.11.2020; zn. 12921/2020/SKJA
- Stanovisko SÚS JmK ze dne 13.07.2021; zn. 14399/2021/KRJA
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. ze dne 22.07.2020; zn. E7456-26059832
- Souhlas E.ON Distribuce a.s. ze dne 04.09.2020; zn. S40325-27020218
- Stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 05.08.2020; č. j. 5002186981
- Vyjádření VAS a.s., divize Brno – venkov ze dne 20.07.2020; č. j. BV/3691/2020-Bal
- Stanovisko BVK a.s. ze dne 06.10.2021; zn. BVK/20742/2021
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 24.07.2020; č. j. 700662/20
- Vyjádření itself s.r.o. ze dne 26.11.2020; č. j. 20/005827
- Vyjádření T-Mobile CZ a.s. ze dne 05.10.2021; zn. E49652/21
- Vyjádření VOV ze dne 27.08.2020; zn. VOV/580/2020
- Vyjádření Vodafone CR a.s. ze dne 05.10.2021; zn. 211005-0915344055
- Vyjádření VZČ ze dne 05.10.2021;
- Vyjádření obce Otmarov ze dne 03.08.2020; zn. OTM/478/2020

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **P o u č e n í**

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo v tomto případě, že k provedení stavby není potřeba stavební povolení ani ohlášení bude s provedením stavby započato.

Územní rozhodnutí pozbývá rovněž platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může do 15 dnů od jeho doručení odvolat k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, Masarykova 32, Rajhrad 664 61).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce **Otmarov** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce **Telnice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

## **Správní poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se stanovuje podle položky 17 písm. e) ve výši **1 000,-Kč** (slovy: jedentisíckorun). Tento můžete uhradit hotově na pokladně MěÚ Rajhrad nebo převodem na č. účtu: 3623641/0100 s uvedením variabilního symbolu: 1361302350.

## **Příloha:**

kopie výkresů č. C.2.7 – C.2.11 – polohopis v katastrální mapě v měřítku 1:1000

## **Rozhodnutí se doručuje:**

### I. Jednotlivě (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

#### 1. žadatel:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9

zástupce žadatele:

ATW Brno, s.r.o., Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno

LR CESARO spol. s r.o., Osamělá 748/22, 619 00 Brno

#### 2. obec:

Obec Otmarov, Otmarov 56, 664 57

Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice

#### 3. vlastníci dotčených pozemků:

Tomáš Hrdý, Otmarov 88, 664 57

Luboš Živný, Otmarov 75, 664 57

Eva Živná, Otmarov 75, 664 57

Roman Židlický, Otmarov 19, 664 57

Miroslava Židlická, Otmarov 19, 664 57

Josef Doležal, Otmarov 6, 664 57

Jan Tinzl, Otmarov 32, 664 57

Vladimíra Tinzlová, Otmarov 32, 664 57

JmK, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno

Obec Otmarov, Otmarov 56, 664 57

Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice

#### 4. dotčené orgány:

KÚ JmK – OÚPSŘ, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

(orgán územního plánování)

MěÚ Židlochovice – OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

(nakládání s odpady, orgán ochrany přírody a krajiny, orgán státní památkové péče, orgán ochrany ZPF, orgán státní památkové péče)

MěÚ Šlapanice – OV, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

MěÚ Šlapanice – OŽP, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

(odpadové hospodářství, orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany ZPF)

MO – Sekce nakládání s majetkem, Tychonovova 221/1, 160 00 Praha 6

adresa pro doručování: Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(sp. zn. 102931/2020-1150-OÚZ-BR)

KŘP JmK – OSM, Kounicova 24, 611 32 Brno

(č. j. KRPB-612-517/ČJ-2020-0600MN-MAT)

II. Veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu):

5. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Otmarov:  
2; 5; 6; 9/2; 9/3; 9/1; 9/5; 11/1; 12/1; 12/2; 13/1; 15; 17/1; 17/2; 19; 21; 24; 26/2; 27; 30; 31/1;  
31/3; 31/2; 35/2; 36; 37; 38/1; 42; 40/1; 45; 50; 56; 57/1; 57/5; 58/1 59/1; 68; 73/3; 77; 79;  
86; 89/1; 99/2; 100; 101/4; 101/2; 102; 110; 116/3; 116/4; 121/1; 122; 126; 129/1; 131/2;  
131/3; 131/4; 131/5; 131/6; 131/12; 131/7; 132/2; 136; 140/2; 145/2; 145/4; 145/6; 158/11;  
158/6; 158/7; 158/8; 157/2; 157/19; 158/10; 158/12; 161; 162; 164; 166; 170; 173; 176; 180;  
181; 182; 186; 189; 193/2; 194; 199; 204; 205; 209; 212; 216; 219/1; 221/3; 221/1; 224;  
227/1; 227/2; 233/6; 233/5; 235; 239; 240; 244/1; 243/2; 243/1; 249/9; 249/8; 249/7; 251;  
254; 257; 259; 260; 261/1; 262/2; 263/1; 264; 295/1; 296/1; 296/2; 296/3; 297/1; 298/3;  
298/4; 299/1; 300/1; 301/1; 302/1; 303/1; 304/1; 305; 306/1; 307; 308; 309/1; 310/3; 311/1;  
312/1; 314/1; 316/1; 318/1; 320/2; 320/4 a 320/5

6. správci inženýrských sítí a ostatní:

*E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín*

*EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno*

*GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno*

*GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno*

*VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno*

*Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno*

*VOV, sdružení měst, svazek obcí, Hlinky 35, 603 00 Brno*

*CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň*

*Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno*

*SÚS JmK, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno*

*Obec Otmarov, Otmarov 56, 664 57*

*Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice*

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde