

V Rajhradě 25.11.2020

č. j.: MěRaj/2482/2020/Ca-2
sp. zn.: MěRaj/2482/2020/Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 13.10.2020 podala společnost **E.ON Distribuce a.s. (IČ 280 85 400)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 15.01.2020 společností **ENERG-SERVIS a.s. (IČ 255 51 132)**, se sídlem **Příkop 843/4, 602 00 Brno** zastoupená na základě plné moci ze dne 03.01.2020 **Ivanem Vávrou (IČ 621 17 866)**, se sídlem **Slívova 102/1, 615 00 Brno** (dále jen „zástupce žadatele“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„1030057093 – Holasice, VN, TS, NN, Střelnice“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. **656/1 (orná půda); 656/283 (orná půda); 667/13 (lesní pozemek); 667/3 (lesní pozemek); 667/1 (lesní pozemek); 665/1 (ostatní plocha); 666 (zastavěná plocha a nádvoří); 656/236 (orná půda) a 656/248 (orná půda)** všechny v k. ú. **Holasice**.

Stavba obsahuje:

Nové venkovní vedení VN
Kabelové vedení NN
Podpěrné betonové sloupy
Sloupová trafostanice s transformátorem VN/NN

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží

k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k dokumentaci připojené k žádosti o vydání územního rozhodnutí získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce **Holasice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

1. žadatel:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

zástupce žadatele:

Ivan Vávra, Slívova 102/1, 615 00 Brno

(adresa pro doručování: KABEL – PROJEKT, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno)

2. obec:

Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

3. vlastníci dotčených pozemků:

Stanislav Dohnal, Hlavní 86, 667 01 Vojkovice

David Kostecký, Rozhraní 392, 664 61 Holasice

Ing. Roman Kostecký, Václavská 21, Holasice 664 61

Ing. Bc. Karel Škarda, Alvaston St. 38a, DE24 ONZ Derby, UK

Zdeňka Lazarová, Havlíčkova 234, 664 62 Hrušovany u Brna

MO – OOÚZ, Tychonovova 221/1, 160 00 Praha 6

SVE GROUP a.s., Syrovice 406, 664 67

Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

4. dotčené orgány:

MěÚ – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

(územní plánování, nakládání s odpady, orgán ochrany přírody a krajiny, orgán státní památkové péče a orgán státní správy lesů)

MO – OOÚZ, Tychonovova 221/1, 160 00 Praha 6

(sp. zn. 103794/2020-1150-OÚZ-BR)

HZS JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno

II. Veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu):

5. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Holasice:

667/12; 667/14; 656/282; 656/284; 656/281; 656/280; 656/279; 656/167; 656/168; 656/169; 656/170; 656/240; 656/241; 656/242; 656/243; 656/244; 656/245; 656/246; 656/247; 649/68; 656/217; 656/216; 656/231; 656/232; 656/228; 656/229; 656/230; 656/233; 656/234; 656/235; 660/9 a 660/6

6. správci inženýrských sítí a ostatní:

E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle

Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno

InfoTel spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno

MERO ČR a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

ČEPRO a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7

Lesy ČR s.p., Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

Obec Holasice, Václavská 29, 664 61 Holasice

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde