

V Rajhradě 16. 10. 2014

sp. zn.: 2597/14/Ca  
č.j.: 2597/14/Ca-2  
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.  
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku:**

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **O Z N Á M E N Í O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

Obec Otmarov (IČ: 004 88 259), se sídlem Otmarov 56, 664 57 p. Měnin (dále jen „žadatel“) podala dne 07. 10. 2014 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Oprava komunikace“ na pozemcích p.č. 147/1, 158/1; 158/2 a 158/32 všechny v k.ú. Otmarov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), zahájil řízení o žádosti podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) a oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12, 12:30-17h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

#### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce Otmarov a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

## **Oznámení se doručuje:**

### I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:  
Obec, Otmarov 56, 664 57 p. Měním
2. obec k vyvěšení:  
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad  
Obec, Otmarov 56, 664 57 p. Měním
3. vlastníci pozemků, na kterých se má záměr uskutečnit:  
Obec, Otmarov 56, 664 57 p. Měním
4. dotčené orgány:  
MěÚ – OÚP a SŘ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
MěÚ – OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
Policie ČR, DI, Kounicova 24, 611 32 Brno

### II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

5. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k.ú. Otmarov:

141/1; 142/1; 147/4; 147/3; 147/2; 163; 162; 157/5; 158/4; 158/12; 157/10; 157/6; 158/10; 157/19; 157/2; 158/8; 157/1; 158/7; 157/8; 158/6; 157/9; 154/3; 158/11; 157/11; 157/12; 156; 148; 149; 150; 153/2; 287; 288; 289; 291; 292; 293/1; 294; 295/1; 296/1; 296/2; 297; 298/1; 299/1; 300/1; 301/1; 302/1; 303/1; 304; 305; 306/1; 307; 308; 309; 310; 311/1; 312; 313; 314; 315/1; 316/1; 317; 318/1; 319 a 320

6. správci inženýrských sítí a ostatní:  
VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno  
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín  
JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
O<sub>2</sub> CR, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle  
SÚS JmK, Ořechovská 35, 619 64 Brno

### Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde