

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140; GSM: 608 958 351
e-mail: podatelna@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 22.01.2013

č.j.: 2917-I/12-Ca
vyřizuje: Ing. arch. Vladimír Ševeček
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

Doručí se

- dle rozdělovníku:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

U S N E S E N Í

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), s přihlédnutím k ustanovení článku II položka č. 14 zákona č. 350/2012 Sb., kterou se mění stavební zákon, současně s výzvou k odstranění vad žádosti na vydání územního rozhodnutí a žádosti o stavební povolení (vydanou opatřením stavebního úřadu ze dne 22.01.2013, č.j. 2917/12-Ca) na stavbu „Skladová a administrativní budova“ na pozemcích p.č. 724/1 a 724/2 v k.ú. Opatovice u Rajhradu (dále jen „předmětná stavba“) stavebníků Michal Zona, nar. 24.11.1970, bytem Lesní 708, 664 01 Bílovice nad Svitavou a Alena Capizzi, nar. 19.07.1953, bytem Kanice 174, 664 01 Kanice (dále jen „stavebníci“), rozhodl takto:

Výrok I

Podle ustanovení § 78 odstavec 1 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 140 odstavec 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) se územní řízení a stavební řízení zahájená podáním návrhů ze dne 19.12.2012 na předmětnou stavbu

s p o j u j í .

Výrok II

Podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) se spojené územní a stavební řízení dle výroku I. tohoto usnesení

p ř e r u š u j e .

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Michal Zona, nar. 24.11.1970, Lesní 708, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Alena Capizzi, nar. 19.07.1953, Kanice 174, 664 01 Kanice

Odůvodnění:

Dnem podání návrhu na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na umístění a provedení předmětné stavby, tedy dnem 19.12.2012, bylo zahájeno územní a stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 78 odstavec 1 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 140 odstavec 1 správního řádu byla obě shora uvedená řízení spojena.

Bylo však zjištěno, že podané žádosti nemají náležitosti stanovené zákonem a jeho prováděcími předpisy. Opatřením stavebního úřadu ze dne 22.01.2013, č.j. 2917/12-Ca byli proto stavebníci vyzváni k odstranění jejich žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby a stavebního povolení na předmětnou stavbu.

Ze shora uvedených důvodů bylo rozhodnuto podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) o přerušení řízení.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno.

K tomu se uvádí, že nebudou-li nedostatky podaných návrhů ve výše uvedené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Jihomoravskému krajskému úřadu, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení žádosti neběží.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea Chromá, Ph.D.
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů (na úřední desce města Rajhrad a obce Opatovice)

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Na elektronické úřední desce města Rajhrad a obce Opatovice

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení se doručuje:

I. Doporučeně do vlastních rukou (§ 85 odst. 1 stavebního zákona):

1. Michal Zona, nar. 24.11.1970, Lesní 708, 664 01 Bílovice nad Svitavou
2. Alena Capizzi, nar. 19.07.1953, Kanice 174, 664 01 Kanice
3. Obec Opatovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 stavebního zákona):

4. FAZZINI CZECH REPUBLIC s.r.o., IČ 634 96 259, Velké dráhy 74E, 664 61 Opatovice
5. Milan Macháček, Fryčajova 6/13, 614 00 Brno

III. Doručit jednotlivě - dotčené orgány (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

6. MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
7. Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno
8. Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Na vědomí:

MěÚ Rajhrad, stavební úřad - spis – zde