

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel.: 547 426 819; fax: 547 230 140; GSM: 608 958 351
e-mail: podatelna@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 24. 05. 2013

č.j.: 2960/12-Ca
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení čl. II bodu 14 zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění stavební zákon, žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby „Rodinný dům“ na pozemku p.č. 149 k.ú. Opatovice u Rajhradu včetně přípojek inženýrských sítí, podzemní vsakovací jímky a garáže na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu, které dne 27. 12. 2012 podali Jiří Cach (narozen dne 27. 03. 1984), bytem Malá Trať 263, 664 61 Opatovice a Jana Cachová (narozena 23. 03. 1984), bytem Hořavova 91, 664 61 Opatovice (dále jen „stavebníci“) zastoupeni na základě plné moci ze dne 15. 12. 2012 Ing. Karlem Komínkem (narozen dne 08. 10. 1978), bytem Rajhradická 347, 664 61 Opatovice (dále jen „zástupce stavebníků“), a na základě tohoto přezkoumání

I. vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení čl. II bodu 14 zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Rodinný dům“ včetně přípojek inženýrských sítí, podzemní vsakovací jímky a garáže na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Stručný popis stavby:

Jedná se o stavbu samostatně stojícího nepodsklepeného jednopodlažního rodinného domu se sedlovou střechou (dále jen „objekt“).

Objekt bude pravidelného obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 13,8 x 12,0 m s celkovou zastavěnou plochou 165,6 m². Výška hřebene střechy bude +6,970 m nad ±0,000, která je umístěna +0,240 m nad upraveným terénem.

Garáž bude nepodsklepená samostatně stojící jednopodlažní se sedlovou střechou. Garáž bude pravidelného obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 9,75 x 5,00 m s celkovou zastavěnou plochou 48,75 m². Výška hřebene střechy bude +5,700 m nad ±0,000.

Pro umístění se stanoví podmínky:

1. Objekt bude umístěn na pozemku p.č. 149 k.ú. Opatovice u Rajhradu. Objekt bude umístěn 3,0 m od hranice s pozemkem p.č. 144 k.ú. Opatovice u Rajhradu; dále bude objekt umístěn 3,120 m od hranice s pozemkem p.č. 147 k.ú. Opatovice u Rajhradu; dále bude objekt umístěn 6,401 m od hranice s pozemkem p.č. 152 k.ú. Opatovice u Rajhradu a dále bude objekt umístěn 4,192 m od hranice s pozemkem p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu.

2. Objekt bude napojen přípojkami na hlavní řady vedoucí v komunikaci na pozemku p.č. 182 k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Přípojka kanalizace je stávající.

Přípojka vody bude umístěna na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Přípojka elektro NN bude umístěna na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Přípojka plynu bude umístěna na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka pomocí vsaku.

3. Garáž bude umístěna na pozemku p.č. 149 k.ú. Opatovice u Rajhradu. Garáž bude umístěna 11,908 m na sever od objektu a dále bude garáž umístěna na hranici s pozemky p.č. 151 a 182 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

R o z h o d n u t í o n á m í t k á c h ú c h a s t n í k ů ř í z e n í

V průběhu řízení uplatnili účastníci řízení připomínky k umístění stavby. Dne 07. 05. 2013 bylo na SÚ v Rajhradě doručeno stanovisko vlastníků sousedního pozemku, p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu, Václava a Aleny Krškových, týkající se provozování zemědělské činnosti na pozemku p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu. Tyto námítky byly zamítnuty.

II. vydává podle § 115 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení čl. II bodu 14 zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/ 2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

„Rodinný dům“ včetně přípojek inženýrských sítí, podzemní vsakovací jímky a garáže na pozemcích p.č. 182 a 149 oba v k.ú. Opatovice u Rajhradu.

Stavba obsahuje:

Jednopodlažní rodinný dům se dvěma pokoji, ložnicí, obývacím pokojem, kuchyní s jídelnou, koupelnou, WC, šatnou, technickou místností a terasou.

Garáž pro jeden osobní automobil.

Pro provedení stavby se stanoví podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:

a) zahájení stavebních prací

c) dokončení vnitřních příček, podlah

b) dokončení svislých nosných konstrukcí

a instalací

d) závěrečná kontrolní prohlídka

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatelem bude odborná stavební firma oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako k předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, kterou bude Tomáš Mátl (IČ: 645 05 243), se sídlem Rajhradická 199, 664 61 Rebešovice. Předávací protokol o provedení hotového díla bude předán stavebníkem u závěrečné kontrolní prohlídky.
6. Stavebník je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce.
7. O průběhu stavby musí být veden stavební deník, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
8. Stavba bude provedena do 30. 06. 2015.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do ukončení stavebních prací.
10. Ukončení stavebních prací a splnění podmínek předmětné stavby oznámí stavebník dle § 120 odst. 1 stavebního zákona nejméně 30 dnů před započítáním s užíváním stavby písemně zdejšímu stavebnímu úřadu.
11. Při stavebních pracích stavebníci zajistí staveniště tak, aby nedocházelo k poškození sousedních nemovitostí. Při vzniku případné škody jsou stavebníci povinni tuto uhradit.
12. Dále budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a správců sítí:

Vyjádření o existenci zařízení DS v provozování **E.ON ČR s.r.o.** ze dne 25. 03. 2013 pod č.j. E7456-Z051309154. V zájmovém území se nachází nadzemní vedení NN a podzemní vedení NN.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytýčení kabelů zajistí p. Brabenec, tel. 547 231 063, jiri.brabenec@eon.cz** Upozorňujeme, že vytyčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradzujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo **800 225 577**.

Souhlas s činností v ochranném pásmu DS v provozování **E.ON ČR s.r.o.** ze dne 02. 04. 2013 pod č.j. L4616-Z061310325 je s podmínkami:

- 1) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné

trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytyčení kabelů zajistí OP Židlochovice: tel: 574 231 063** . Upozorňujeme, že vytyčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.

- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne **25.3.2013**.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.
Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Stanovisko **JMP a.s.** ze dne 19. 03. 2013 pod č.j. 5000760228 je souhlasné s podmínkami:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zасыпáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- 14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Podmínky pro souběh a křížení plynárenského zařízení a silových kabelů:

Souběh (dle ČSN 73 6005):

NTL plynovody (0 - 0,05) bar:

do 1 kV = 0,4 m
do 10 kV = 0,4 m
do 35 kV = 0,4 m
do 220 kV = 0,4 m

STL plynovody (0,05 - 4) bar

do 1 kV = 0,6 m
do 10 kV = 0,6 m
do 35 kV = 0,6 m
do 220 kV = 0,6 m

VTL plynovody (4 - 40) bar

do 1 kV = 4 m
do 10 kV = 4 m
do 35 kV = 4 m
do 220 kV = 4 m

V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení nn na 0,6 m a u vn na 1 m.

Křížení:

Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. U VTL plynovodů musí být přesah minimálně 2 m od potrubí na obě strany. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztuhnutá vrstva písku.

V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:

- Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou geotextilie (Izochran) a do připraveného ztuhnutého lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.

- V místě křížení se na ztuhnutý obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případné spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou.

Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (příčemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plynovodní přípojka, napojovaná na ocelový hlavní řád, křížit v těsné blízkosti objektu silový stejnosměrný kabel, je možno použít ocelovou přípojku s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípojce provede obalení polyamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Ergelit) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového stejnosměrného kabelu s plynovodní přípojkou nebo vnějším domovním plynovodem v blízkosti objektu musí být obsyp i zásyp plynovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce prostupného pro plyn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak, aby mohl být odvětrán případný únik plynu. Přitom prostup přípojky nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky čl. 5.2 TPG 704 01.

Stanovisko **JMP a.s.** ze dne 27. 03. 2013 pod č.j. 5000764340 je souhlasné s podmínkami:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/>

technicke-pozadavky/. Jedno vyhotovení PD zůstává pro potřeby PDS.

2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.rwe-distribuce.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ (mimo samostatně budované plynovodní přípojky) a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.rwe.cz/cs/ds/> (Služby - Dokumentace sítí). Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítí viz kontaktní informace na <http://www.rwe.cz/cs/ds/>.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-pozadavky/gas/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS se vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Podmínky pro souběh a křížení plynárenského zařízení a silových kabelů:

Souběh (dle ČSN 73 6005):

NTL plynovody (0 - 0,05) bar:

do 1 kV = 0,4 m
do 10 kV = 0,4 m
do 35 kV = 0,4 m
do 220 kV = 0,4 m

STL plynovody (0,05 - 4) bar

do 1 kV = 0,6 m
do 10 kV = 0,6 m
do 35 kV = 0,6 m
do 220 kV = 0,6 m

VTL plynovody (4 - 40) bar

do 1 kV = 4 m
do 10 kV = 4 m
do 35 kV = 4 m
do 220 kV = 4 m

V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení nn na 0,6 m a u vn na 1 m.

Křížení:

Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. U VTL plynovodů musí být přesah minimálně 2 m od potrubí na obě strany. Případný spoj betonové chráničky musí být co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.

V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:

- Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou geotextilie (Izochran) a do připraveného zhutněného lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.

- V místě křížení se na zhutněný obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případné spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou.

Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (příčemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plynovodní přípojka, napojovaná na ocelový hlavní řád, křížit v těsné blízkosti objektu silový stejnosměrný kabel, je možno použít ocelovou přípojku s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípojce provede obalení polyamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Ergelit) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového stejnosměrného kabelu s plynovodní přípojkou nebo vnějším domovním plynovodem v blízkosti objektu musí být obsyp i zásyp plynovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce prostupného pro plyn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak, aby mohl být odvětrán případný únik plynu. Přitom prostup přípojky nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky čl. 5.2 TPG 704 01.

Vyjádření společnosti **Telefónica O₂ CR, a.s.** ze dne 20. 12. 2012 pod č.j. 715983/12 při realizaci stavby **dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O₂ CR, a.s.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se **SEK** a nebo zasahuje do **Ochranného pásma SEK**, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se **SEK** a nebo zasahuje do **Ochranného pásma SEK**, vyzvat společnost **Telefónica** ke stanovení konkrétních podmínek ochrany **SEK**, případně k přeložení **SEK**, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti **Telefónica** pověřeného ochranou sítě - **Aleš Pokorný, tel.: 541 132 698, 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@telefonica.com** (dále jen **POS**).

(3) **Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica.** Stavebník, který vyvolal překládku **SEK** je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti **Telefónica** veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku **SEK**, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto **Vyjádření** uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany **SEK** společnosti **Telefónica**, které jsou nedílnou součástí tohoto **Vyjádření**.

(6) Společnost **Telefónica** prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o **SEK**.

(7) Žadateli převzetím tohoto **Vyjádření** vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti **Telefónica**. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Stanovisko **VAS a.s.** ze dne 13. 03. 2013 pod č.j. 17050/2013-Lo je souhlasné s podmínkami:

Z hlediska napojení na veřejný vodovodní řád požadujeme dodržet následující podmínky:

1. PD vodovodní přípojky a její realizace bude dle přiložených podmínek **VAS, a.s.** divize Brno-venkov.
2. Stanovisko ke zpracované projektové dokumentaci vodovodní přípojky vydá provozní středisko Židlochovice (**VAS, a.s.** divize Brno – venkov) tel. 547 231 018.
3. Na provozním středisku Židlochovice (**VAS, a.s.** divize Brno – venkov) tel. 547 231 018 uzavřete dohodu o realizaci vodovodní přípojky, viz přiložený formulář.

4. Při souběhu a křížení vodovodní přípojky s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání technických sítí.
5. Dle dohody o realizaci vodovodní přípojky bude provedena před zakrytím přípojky její kontrolní prohlídka oprávněným zaměstnancem VAS, a.s. a v rámci kontrolní prohlídky bude sepsán zápis, jehož kopii předáte místně příslušnému stavebnímu úřadu, jako doklad k oznámení o zahájení užívání stavby nebo k vydání kolaudačního souhlasu.

Při stavbě splaškové kanalizační, plynové a NN přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Oznamit zahájení zemních prací 14 dní předem na provozní středisko Židlochovice (VAS, a.s. divize Brno – venkov) tel. 547 231 018 současně s objednávkou na vytýčení vodovodu.
2. Při souběhu a křížení přípojek s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání technických sítí.
3. Při provádění zemních prací v OP nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.
4. Kabelové vedení je třeba v souběhu s vodovodem a kanalizací umístit do takové vzdálenosti, aby nebránilo snadnému provádění jejich oprav eventuelně rekonstrukcím. Min. vzdálenost dle ČSN 73 6005 " Prostorové uspořádání sítí technického vybavení " můžeme respektovat pouze při křížení eventuelně v mimořádně stísněných podmínkách. Dále je třeba, aby v místech křížení potrubí byla ochranná konstrukce kabelu řešena tak, aby práce prováděné na námi provozovaných zařízeních nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
5. Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu před zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraven firmou, která prováděla stavební činnost na její vlastní náklady.
6. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

Sdělení obce **Opatovice** ze dne 20. 03. 2013 je souhlasné s požadavky:

Napojení kanalizace proběhne do již připravené odbočky z podtlakové šachty před RD č.p.31. **Po vybudování přípojek požadujeme uvést pozemek do původního stavu na náklady investorů stavby.** Dále obec Opatovice upozorňuje stavebníky, že vybudování veškerých přípojek proběhne na jejich náklady.

R o z h o d n u t í o n á m í t k á h ú č a s t n í k ů ř í z e n í

V průběhu řízení uplatnil účastník řízení požadavek k provedení stavby. Dne 06. 05. 2013 bylo na SÚ v Rajhradě doručen požadavek vlastníka sousedního pozemku, p.č. 144 k.ú. Opatovice u Rajhradu, Tomáše Bednáře, týkající se zabezpečení zdi po odstranění rodinného domu č.p. 30. Tento požadavek byl zahrnut do podmínek výroku II. tohoto rozhodnutí (bod č. 11).

O d ů v o d n ě n í

Dne 27. 12. 2012 podali stavebníci žádost na stavební úřad o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby a zároveň žádost o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad usnesením ze dne 29. 01. 2013 rozhodl o spojení územního a stavebního řízení a zároveň bylo druhým výrokem spojené řízení přerušeno na dobu nezbytně nutnou,

protože u žádosti chyběly předepsané doklady. Stavebníci byli vyzváni k doplnění žádosti dne 29. 01. 2013.

Po doplnění žádosti dne 28. 03. 2013 oznámil stavební úřad dne 08. 04. 2013 zahájení spojeného stavebního a územního řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 07. 05. 2013. Stavebník zajistil zveřejnění informace o jejich záměru v místě stavby. O výsledku ústního jednání, kterého se nikdo nezúčastnil, byl sepsán protokol.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předložené žádosti z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona. Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení schválil plán kontrolních prohlídek a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby.

Žádost byla doložena těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky a souhlasy:

- Stanovisko JMP a.s. ze dne 19. 03. 2013; č.j. 5000760228
- Stanovisko JMP a.s. ze dne 27. 03. 2013; č.j. 5000764340
- Vyjádření E.ON ČR, s.r.o. ze dne 25. 03. 2013; č.j. E7456-Z051309154
- Souhlas E.ON ČR, s.r.o. ze dne 02. 04. 2013; č.j. E7456-Z051310325
- Stanovisko MěÚ Židlochovice-OÚPSÚ ze dne 10. 04. 2013; č.j. OUPSU/4781/2013-3
- Vyjádření Telefónica O₂ CR a.s. ze dne 20. 12. 2012; č.j. 715983/12
- Stanovisko VAS a.s. ze dne 13. 03. 2012; č.j. 17050/2013-Lo
- Sdělení obce Opatovice ze dne 20. 03. 2013

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací ze dne 09. 02. 2000 a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 269/2009 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Účastníci územního a stavebního řízení podle stavebního zákona jsou v tomto spojeném řízení shodní a kromě stavebníků, správců sítí a dotčených orgánů jimi jsou: Václav Krška, Alena Kršková, Jan Krška, Helena Kršková, Tomáš Bednář, Bohumil Bednář a obec Opatovice.

Stanovisko vlastníků sousedního pozemku, p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu, Václava a Aleny Krškových, týkající se provozování zemědělské činnosti na pozemku p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu nebylo ze strany stavebního úřadu akceptováno a bylo zamítnuto z těchto důvodů: pozemek p.č. 151 k.ú. Opatovice u Rajhradu se dle platné územně plánovací dokumentace obce Opatovice schválené dne 09. 02. 2000 nachází v plochách s funkčním označením Bo. Citace: „Bo – plochy bydlení v rodinných domech bez jakýchkoli jiných funkcí. U starších typů rodinných domů je charakteristická bezprostřední přítomnost bývalého domácího hospodářství s dvorem, navazujícím na užitkovou zahradu. U novějších typů rodinných domů se projevuje přísně vymezená část bydlení, malé hospodářství je umístěno v prostoru zahrady. Přípustné jsou: rodinné domy s odpovídající užitkovou zahradou a **malým domácím hospodářstvím**; bydlení nenarušující provozovny, obchody, služby, řemeslné služby. **Nepřípustné jsou: zařízení zhoršující kvalitu prostřední bydlení (výroba, větší živočišná výroba, velkokapacitní objekty občanského vybavení skladů)**“⁴. Dle názoru stavebního úřadu lze tímto rozumět pouze např. **chov domácího zvířectva pro vlastní spotřebu**, domácí dílnu apod. V těchto plochách nelze provozovat zemědělský chov.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Toto územní rozhodnutí po nabytí právní moci platí neomezeně, neboť byla zároveň projednána i žádost o stavební povolení ve spojeném územním a stavebním řízení.

Stavební povolení pozbývá platnosti podle § 115 odst. 4 stavebního zákona, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Vykonatelnost stavebního povolení je možná po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 -ti dnů ode dne jeho oznámení k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího stavebního úřadu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
pověřená vedením
Stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města Rajhrad a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce Opatovice a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Správní poplatek vyměřen podle položky 17 odst. 1 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. s přihlédnutím k ustanovení čl. II bodu 14 zákona č. 350/2012 Sb. ve výši **300,- Kč** (slovy: třístakorun).

Po vyznačení právní moci bude stavebníkovi předáno:
ověřená projektová dokumentace stavby + štítek „stavba povolena“

Rozhodnutí se doručuje:

I. Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

1. zástupce stavebníků
Ing. Karel Komínek, Rajhradická 347, 664 61 Opatovice
2. ostatní účastníci řízení:
Jiří Cach, Malá Trať 263, 664 61 Opatovice
Jana Cachová, Hořavova 91, 664 61 Opatovice
Václav Krška, Na Návsí 29, 664 61 Opatovice
Alena Kršková, Na Návsí 29, 664 61 Opatovice
Jan Krška, Na Návsí 29, 664 61 Opatovice
Helena Kršková, Na Návsí 29, 664 61 Opatovice
Tomáš Bednář, Na Návsí 31, 664 61 Opatovice
Bohumil Bednář, Na Návsí 31, 664 61 Opatovice
JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
E.ON ČR s.r.o., Husova 1, 659 42 Hodonín
VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
Telefónica O2 CR a.s., J. Babáka 11, 657 02 Brno
Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

k vyvěšení a poté vrácení stavebnímu úřadu Rajhrad

3. MěÚ Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
4. Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

II. Dotčené orgány:

5. MěÚ – OÚPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde