

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně
664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel. 547426820, fax 547230140

Č.j.: 46/13-Ca
07.02.2013

V Rajhradě

Vyřizuje: Ing. arch. V. Ševeček

Vypraveno dne:

**Oznámení
o zahájení územního řízení
a nařízení ústního jednání**

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“),

oznamuje účastníkům a dotčeným orgánům

podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona

zahájení územního řízení

o umístění stavby „Logistický areál Syrovice“ na pozemcích p.č. 4503/1, 4504, 4488/1, 4488/2 v k.ú. Syrovice (dále jen „předmětná stavba“) stavebníka NOVOINVEST a.s., IČ 634 87 608, Příkop 838/6, 602 00 Brno (dále jen „stavebník“). Řízení bylo zahájeno podáním žádosti stavebníka, předložené na stavební úřad dne 07.01.2013 (ustanovení § 44 zákona č. 500/20 Sb., správní řád, v platném znění /dále jen „správní řád“) a žádostí stavebníka, podaných na stavební úřad dne 06.02.2013 (jednalo se o žádosti o vydání územního rozhodnutí na umístění kabelové elektropřípojky a plynovodní přípojky), a ve věci podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona

nařizuje veřejné ústní jednání

na den

11.03.2013 (pondělí), 09:00 hod.

na stavebním úřadu v Rajhradě.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Shora uvedené oznámení konání veřejného ústního jednání (viz výše) se veřejnosti tímto doručuje veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem a po tuto dobu stavební úřad umožňuje každému nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v tomto oznámení – toto místo určuje stavební úřad tak, že shora uvedené informace budou vyvěšeny při hranici pozemku předmětné stavby – a to do doby veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou

a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel vedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil (§ 87 odst. 2 stavebního zákona). Obsahové náležitosti informace uvedené v § 87 odstavci 2 stavebního zákona stanoví prováděcí právní předpis (§ 87 odst. 5 stavebního zákona).

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea Chromá, Ph.D.
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 30ti dnů (na úřední desce města Rajhrad, obce Syrovice a obce Sobotovice)

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Na elektronické úřední desce města Rajhrad, obce Syrovice a obce Sobotovice

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení se doručuje:

Jednotlivě (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

NOVOINVEST a.s., IČ 634 87 608, Příkop 838/6, 602 00 Brno, v řízení zastoupen:

BOOS a.s., Horova 3121/68, 616 00 Brno

Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67 Syrovice

Obec Sobotovice, Sobotovice 176, 664 67 Syrovice

JMP a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

Telefónica O2 CR, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno

ŠATAVSKO DSO, Bratčice 36, 664 67 Bratčice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Jana Babáka 11, 662 90 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera, 2151/6, 370 49 České Budějovice

MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha

Věra Badinová, Syrovice 87, 664 67 Syrovice

Olga Puttnerová, Syrovice 311, 664 67 Syrovice

Martin Benda, Borač 46, 592 61

Ing. arch. Květoslav Hanel, Husinecká 68, 250 68 Husinec

Ing. Jan Valenta, V Podhoří 761/3e, 171 00 Praha
Lubomír Matoušek, Sobotovice 27, 664 67 Syrovice
Marie Šafrová, U Kostela 535/13, 664 44 Ořechov
Zdeněk Srnec, Sobotovice 176, 664 67 Syrovice
Jan Nevěděl, Sobotovice 160, 664 67 Syrovice

Veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 2 stavebního zákona):
veřejnost

Na vědomí:

MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde