

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

664 61 Rajhrad, Masarykova 32, tel.: 547 426 820; fax: 547 230 140; GSM: 608 958 351
e-mail: podatelna@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

č.j.: 46-III/13-Ca

Rajhradě 05.04.2013

vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.

tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

Doručí se:

dle rozdělovníku

USNESENÍ

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), rozhodl o žádostech společnosti NOVOINVEST a.s., IČ 63487608, Příkop 838/6, 602 00 Brno (dále jen „žadatel“), o umístění stavby „Logistický areál Syrovice“ na pozemcích p.č. 4503/1, 4504, 4488/1, 4488/2 v k.ú. Syrovice – dále jen „stavba I“, a o umístění stavby „Plynovodní přípojka“ na pozemcích p.č. 4503/1, 4502, 4503/2, 4503/3, 1258, 4502 a 1268/1 v k.ú. Syrovice a na pozemcích p.č. 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1153, 1208, 1239, 1255, 1258, 1264, 1268/1 a 1268/2 v k.ú. Sobotovice – dále jen „stavba II“ tak, že podle ustanovení § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

vylučuje ze společného řízení.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:
NOVOINVEST a.s., IČ 63487608, Příkop 838/6, 602 00 Brno

O d ů v o d n ě n í

Žadatel podal dne 07.01.2013 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby I a dne 06.02.2013 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby II. a shora uvedenými dny byla zahájena územní řízení o umístění shora citovaných staveb, jak je to stanoveno v § 44 odst. 1 správního řádu. Poněvadž stavba II fakticky podmiňuje stavbu I – je zdrojem energetického média pro účely vytápění a ohřevu teplé užitkové vody ve stavbě I, považoval stavební úřad za možné obě územní řízení spojit podle ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu, což učinil z moci úřední a na základě výsledku shora zjištěných skutečností pak rozhodl stavební úřad tak, že obě tato územní řízení spojil (vedl společné řízení), a to usnesením ze dne 07.02.2013, č.j.: 46-I/13-Ca.

Poněvadž žadatel v průběhu spojeného řízení změnil trasu vedení plynovodní přípojky, která je podle nového návrhu vedena na pozemcích p.č. 4503/1, 4502, 4503/2, 4503/3, 1258, 4502 a 1268/1 v k.ú. Syrovice a na pozemcích p.č. 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1153, 1208, 1239, 1255, 1258, 1264, 1268/1 a 1268/2 v k.ú. Sobotovice, nastala situace, kdy stanoviska vlastníků pozemků, na kterých je plynovodní přípojka vedena, pozbyla, byť částečně, platnosti, byl stavební úřad nucen obě spojená řízení rozdělit na jednotlivá řízení.

Pro shora uvedené důvody proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u ě n í

Toto usnesení se podle ustanovení § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamená do spisu ve věci. Proti tomuto usnesení se podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.

Ve smyslu ustanovení § 76 odst. 3 správního řádu usnesení, které se pouze poznamenává do spisu, nabývá právní moci poznamenáním do spisu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea Chromá
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce obcí Rajhrad, Syrovice a Sobotovice a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Rozhodnutí se doručuje:

Jednotlivě (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

NOVOINVEST a.s., IČ 634 87 608, Příkop 838/6, 602 00 Brno, v řízení zastoupen:

BOOS a.s., Horova 3121/68, 616 00 Brno

Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67 Syrovice

Obec Sobotovice, Sobotovice 176, 664 67 Syrovice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Jana Babáka 11, 662 90 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera, 2151/6, 370 49 České Budějovice

MěÚ – OŽP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha

Věra Badinová, Syrovice 87, 664 67 Syrovice

Olga Puttnerová, Syrovice 311, 664 67 Syrovice

Martin Benda, Borač 46, 592 61

Jitka Jedličková, Jiráskova 398, 664 61 Rajhrad

Ing. arch. Květoslav Hanel, Husinecká 68, 250 68 Husinec

Ing. Jan Valenta, V Podhoří 761/3e, 171 00 Praha

Lubomír Matoušek, Sobotovice 27, 664 67 Syrovice

Marie Šafrová, U Kostela 535/13, 664 44 Ořechov

Jan Nevěděl, Sobotovice 160, 664 67 Syrovice

Veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 2 stavebního zákona):
veřejnosti

Na vědomí:

MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde