

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979
Odbor dopravy
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/21945/2021-4 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 3x (oboustranný tisk)

Počet
příloh/listů/svazků 0

Datum: **20.12.2021**

Vypraveno dne: 20.12.2021

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), projednal žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, kterou podal dne 30.11.2021

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337,

kteřého zast. na základě čl. VI. odst. B, bod 3, písm. k) Zřizovací listiny ze dne 17.9.2009, čj. 427/09/Z8

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto projednání:

I. Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona

povoluje předčasné užívání
stavby

„II/425, III/41617 Rajhrad, okružní křižovatka“

(dále jen "stavba"), před jejím úplným dokončením

na pozemku p.č. :

917/1, 1073, 917/21, 917/23, 677/1, 677/86, 677/87, 918/8, 918/5, 918/4, 1048/5, 1066/1, 1048/4, 1074/1, 540/1, 540/7, 542/3, 677/38, 542/1 a 918/7.

v k.ú.: Rajhrad

Stavba obsahuje objekty:

SO 101 Komunikace a MOK

SO 102 Chodníkové plochy

Jedná se o předčasné užívání výše uvedené stavby – stavby nové okružní křižovatky silnic II/425, III/41617, vč. okolních komunikací pro pěší v k.ú. Rajhrad.

II. Stanoví podmínky pro předčasné užívání stavby:

1. Předčasné užívání se povoluje od 21.12.2021 (od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení předčasného užívání) do vydání kolaudačního souhlasu, nejdéle však **do 31.12.2022**. Současně nejpozději do 30.11.2022 bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána bez zbytečného prodlení po úplném dokončení stavby a zajištění všech podkladů.
2. Toto předčasné užívání se povoluje pro celou stavbu nazvanou „II/425, III/41617 Rajhrad, okružní křižovatka“, tj. nové okružní křižovatky silnici č. II/425 x III/41617, vč. přilehlých chodníků, mimo nedokončeného přechodu pro chodce, navrženého přes silnici III/41617 - ulici Městečko.
3. Na nedokončený přechod přes silnici III/41617 - ulici Městečko a k němu vedoucí chodník bude zamezen přístup osazením řádných zábrán. Tento přechod bude dokončen nejpozději do 31.1.2022.
4. Protože se jedná o povolení předčasného užívání stavby silnic II. a III. třídy prováděné za částečné uzavírky, bude k předčasnému užívání zrušena související uzavírka, objížďka. Všechno přechodné dopravní značení instalované v rámci uzavírky, objížďky musí být bez prodlení a řádně odstraněno.
5. Pro zahájení předčasného užívání stavby, dle podmínek uvedených v Protokolu z kontrolní prohlídky stavby k předčasnému užívání č.j. MZi-OD/21945/2021-P SO ze dne 20.12.2021, musí být provedeno:
 - Dokončeno provedení reliéfní dlažby u přechodu na ulici Masarykova, prvním ve směru od Židlochovic.
 - Na ulici Městečko bude provedena VDZ, značka V13, bez vyznačení přechodu.
 - Ostré hrany na nových obrubnicích v místech návaznosti na staré obrubníky budou zařízuty.
 - Namontovat navržené zábradlí na opěrné zídce okolo úřadu, min. 50 cm od průjezdného prostoru komunikace.
 - Dosypat ornici na středovém ostrůvku s mírným převýšením.
 - Podle připomínky zástupce Policie ČR: Než bude dokončeno osázení středového ostrůvku navrženým rostlinstvem, je třeba do středového ostrůvku osadit značky Z4, ve směru všech čtyř příjezdů na okružní křižovatku.
 - Odklidit materiál a zařízení staveniště uložené na sil. č. III/41617, na ulici Městečko a řádně očistit povrch komunikace.
 - Ostatní účastníci, vč. zástupce Policie ČR souhlasí se zahájením předčasného užívání stavby.
6. Nejpozději do týdne po zahájení předčasného užívání je třeba dle podmínek uvedených v Protokolu z kontrolní prohlídky stavby k předčasnému užívání č.j. MZi-OD/21945/2021-P SO ze dne 20.12.2021:
 - Přemístit dopravní značku IS9b na ulici Štefánikova na blízký sloup NN. Místní značení z tohoto sloupu bude přemístěno na původní místo osazení značky IS9b.
7. V době předčasného užívání musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu i bezpečnost pěších. V případě nutnosti provedení dokončovacích prací musí být osazeno přechodné dopravní značení, které je třeba projednat se silničním správním úřadem. Komunikace nebude při případných dokončovacích pracích znečišťována a nesmí dojít k jejímu poškození.
8. Byla doložena „Dohoda o předčasném užívání stavby“ mezi stavebníkem (SÚS JMK, p.o.k.) a zhotovitelem (PORR a.s.) ze dne 7.12.2021. Podle této dohody musí být dodrženy následující podmínky pro předčasné užívání této stavby:
2.2 Smluvní strany této dohody se dohodly na následujících podmínkách předčasného užívání stavby:
 - a) Na stavbě bude provedena technická prohlídka se zvláštním důrazem na bezpečnost provozu, o prohlídce bude sepsán písemný zápis;
 - b) ode dne zahájení veřejného provozu na stavbě bude objednatel na stavbě provádět běžnou a zimní údržbu a prohlídky silnice v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) v případě poškození stavby vzniklého v důsledku veřejného provozu na pozemních komunikacích, provede na základě objednávky objednavatele opravu takového poškození zhotovitel. Termín opravy a její cena budou mezi smluvními stranami dohodnuty předem.
9. Po dobu předčasného užívání zajistí a odpovídá stavebník za běžnou i zimní údržbu předmětných komunikací. Předčasně užívané komunikace musí být udržovány čisté a uklizené.

10. Nové dopravní značení bude řádně osazeno a provedeno v souladu s podmínkami TP 65 a TP 100. Osazené a provedené nové trvalé místní dopravní značení musí odpovídat Opatření obecné povahy o stanovení přechodné úpravy provozu č.j. MZi-OD/20566/2021-3 KR ze dne 30.11.2021, resp. následně bude odpovídat Opatření obecné povahy o stanovení místní úpravy provozu č.j. MZi-OD/20566/2021-4 KR.
11. Po úplném dokončení stavby je stavebník povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu bez zbytečného prodlení žádost o vydání kolaudačního souhlasu a budou předloženy všechny dle stavebního zákona a podmínek stavebního povolení požadované doklady, vč. geometrického plánu.
12. Ke kolaudaci musí být celá stavba řádně dokončena a před vydáním kolaudačního souhlasu bude, na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu, provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, IČ 70888337,
kterého zastupuje na základě čl. VI. odst. B, bod 3, písm. k) Zřizovací listiny ze dne 17.9.2009, čj. 427/09/Z8

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581,
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Stavebník - Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, IČ 70888337, kterého zastupuje na základě čl. VI. odst. B, bod 3, písm. k) Zřizovací listiny ze dne 17.9.2009, čj. 427/09/Z8 Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno - podal žádost o povolení předčasného užívání stavby „II/425, III/41617 Rajhrad, okružní křižovatka“, a to nové okružní křižovatky silnic II/425 x III/41617, vč. přílehlých komunikací pro pěší, v k.ú. Rajhrad.

Stavba byla prováděna na základě stavebního povolení č.j. MZi-OD/8484/2020-8 SO ze dne 18.8.2020, které vydal speciální stavební úřad - odbor dopravy MěÚ Židlochovice.

K projednání žádosti svolal speciální stavební úřad kontrolní prohlídku stavby výzvou č.j. MZi-OD/21945/2021-2 SO ze dne 30.11.2021. Dne 10.12.2021, resp. 20.12.2021 provedl speciální stavební úřad kontrolní prohlídku stavby na místě samém. Stavba byla zkontrolována. Z kontrolní prohlídky byl sepsán „Protokol z kontrolní prohlídky k předčasnému užívání stavby“ č.j. MZi-OD/21945/2021-P SO, kde byly ujednány podmínky pro povolení časově omezeného předčasného užívání stavby před jejím dokončením.

Stavebník mj. doložil Dohodu o předčasném užívání stavby se zhotovitelem stavby (IMOS Brno, a.s., IČ 25322257), jak je požadováno v § 123 odst. 1 stavebního zákona. Podmínky předčasného užívání uvedené v podkladech byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Z předložených dokladů a ohledání na místě samém speciální stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a i vzhledem ke sjednaným podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětná stavba je schopna předčasného užívání.

Doložené doklady, stanoviska sdělili:

- Dohoda o předčasném užívání stavby se zhotovitelem stavby ze dne 7.12.2021
- Protokol z kontrolní prohlídky stavby k předčasnému užívání stavby č.j. MZi-OD/21945/2021-P SO ze dne 10.12.2021, resp. 20.12.2021
- Další doklady:
 - Opatření obecné povahy o stanovení přechodné úpravy provozu č.j. MZi-OD/20566/2021-3 KR ze dne 30.11.2021
 - Oznámení návrhu opatření obecné povahy o stanovení místní úpravy provozu MZi-OD/20566/2021-2 KR ze dne 29.11.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů i účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Předčasné užívání uvedené stavby se povoluje za podmínek uvedených ve výrokové části rozhodnutí. Při splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí je výše uvedená stavba schopna předčasného užívání.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Správa a údržba silnic JMK, p.o.k., IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (zastupující Jihomoravský kraj) _ stavebník, vlastník stavby

IMOS a.s., IČ 25322257, Olomoucká 704/174, 627 00 Brno _ zhotovitel stavby

Město Rajhrad, IČ 00282456, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad _ vlastník části stavby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání učiněným u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dagmar Kratochvílová
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 8. ve výši **1000,- Kč** je třeba uhradit na účet MěÚ Židlochovice, číslo účtu: **19-2027059319/0800**, var. symbol: **21945**.

Obdrží:

účastníci

Správa a údržba silnic JMK, p.o.k., IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (zastupující Jihomoravský kraj)

IMOS a.s., IČ 25322257, Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

Město Rajhrad

správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství

Krajská hygienická stanice JMK

Hasičský záchranný sbor JMK, oddělení prevence

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Odděl. ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

ostatní na vědomí

Jihomoravský kraj

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad