

V Rajhradě 19. 03. 2018

sp. zn.: 804/18/Ca
č. j.: 804/18/Ca-2
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 12. 03. 2018 podala společnost **E.ON Distribuce, a.s. (IČ 280 85 400)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 12. 03. 2009 společností **E.ON ČR s.r.o. (IČ 257 33 591)**, se sídlem **F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** zastoupená na základě plné moci ze dne 10. 01. 2018 společností **PROSIG s.r.o. (IČ 276 85 314)**, se sídlem **Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno** (dále jen „zástupce žadatele“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„1040011624 Opatovice, Obnova NN“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. **117 (zastavěná plocha a nádvoří); 121/7 (zastavěná plocha a nádvoří); 122 (zastavěná plocha a nádvoří); 129 (zastavěná plocha a nádvoří); 134 (zastavěná plocha a nádvoří); 137 (zastavěná plocha a nádvoří); 139 (zastavěná plocha a nádvoří); 144 (zastavěná plocha a nádvoří); 149 (ostatní plocha); 151 (zastavěná plocha a nádvoří); 170 (zastavěná plocha a nádvoří); 172 (zastavěná plocha a nádvoří); 174 (zastavěná plocha a nádvoří); 175 (zastavěná plocha a nádvoří); 177 (zastavěná plocha a nádvoří); 180 (zastavěná plocha a nádvoří); 182 (ostatní plocha); 183 (zastavěná plocha a nádvoří); 187 (zastavěná plocha a nádvoří); 189/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 190 (zastavěná plocha a nádvoří); 192/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 194 (ostatní plocha); 212 (zastavěná plocha a nádvoří); 217/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 218 (zastavěná plocha a nádvoří); 220 (zastavěná plocha a nádvoří) a 227 (zastavěná plocha a nádvoří) všechny v k. ú. **Opatovice u Rajhradu**.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h a Pá 8-11h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 820).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k dokumentaci připojené k žádosti o vydání územního rozhodnutí získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce **Opatovice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 87 odst. 1 stavebního zákona):

1. žadatel:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

zástupce žadatele:

PROSIG s.r.o., Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno

2. obec:

Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

3. vlastníci dotčených pozemků:

Jiří Müller, Za Kostelem 286, 664 61 Opatovice

(adresa pro doručování: Žižkova 1994/63, 616 00 Brno)

Miroslava Erdin, Ausserdorfstrasse 9, 5272 Gansingen, Switzerland

Petr Klapka, Na Návsi 33, 664 61 Opatovice

Václav Krška, Na Návsi 29, 664 61 Opatovice

Jan Krška, Na Návsi 29, 664 61 Opatovice

Helena Kršková, Na Návsi 29, 664 61 Opatovice

Michal Čermák, Na Návsi 22, 664 61 Opatovice

Marie Čermáková, Na Návsi 22, 664 61 Opatovice

Milan Duchoň, Na Návsi 15, 664 61 Opatovice

Marie Duchoňová, Na Návsi 15, 664 61 Opatovice

4. dotčené orgány:

MěÚ – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

(územní plánování, nakládání s odpady, vodoprávní úřad)

MěÚ – OD, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

HZS JmK, Štefánikova 52, 602 00 Brno

KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

MO – SEM, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

(č. j. 74-664/2016-8201)

II. Veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu):

5. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Opatovice u Rajhradu:

117; 121/1; 122; 129; 134; 137; 139; 144; 149; 151; 170; 172; 174; 175; 177; 180; 182; 183;
187; 189/1; 190; 192/1; 194; 212; 217/1; 218; 220 a 227;

155/1; 157/1; 156; 852; 130; 116/1; 166; 169; 193/1; 193/2; 204; 207; 290; 226/2; 228 a 230

6. správci inženýrských sítí a ostatní:

E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

VAS a.s., divize Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno

GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

AÚ AVČR Brno v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

SÚS JmK, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno

Obec, Velké Dráhy 152, 664 61 Opatovice

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde