

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, okres Brno-venkov

664 42 Rajhrad, Masarykova 32, tlf. 547230035, fax 547230140

Č.j. 38,39-I/12-No
Vyřizuje: Ing. Novotný

V Rajhradě 16.4.2012

Stavebník:

Pavel (7.6.1984) a Alena (20.4.1984) Bednářovi, Jánošíkova 706/33, 643 00 Brno

Účastník řízení (obdrží veřejnou vyhláškou)

Václav a Emilia Kantonovi, Na kopečku 231, 664 61 Rajhradice

Hilda Kolová, Na kopečku 230, 664 61 Rajhradice

Pavel a Jiřina Koláčkovi, Na kopečku 229, 664 61 Rajhradice

MUDr. Zdeněk Jelínek, Na kopečku 242, 664 61 Rajhradice

Václav a Věra Trenzovi, Na kopečku 241, 664 61 Rajhradice

Marie Duchoňová, Na kopečku 227, 664 61 Rajhradice

Josef Ustohal, Na kopečku 202, 664 61 Rajhradice

Stanislav a Marie Ustohalovi, Svratecká 297, 664 61 Rajhradice

Telefónica 02 Czech Republic a.s.

JMP a.s.

E.ON. a.s.

VAS a.s.

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), rozhodl z moci úřední takto:

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) se rozhodnutí o umístění stavby rodinného domu včetně přípojek inženýrských sítí, sjezdu na místní komunikaci a oplocení na pozemku p.č. 544/5 a 621 k.ú. Rajhradice

opravuje

v rozsahu následující zřejmé nesprávnosti

rozhodnutí o umístění stavby

rodinného domu včetně přípojek inženýrských sítí, sjezdu na místní komunikaci a oplocení na pozemku p.č. 544/5 a 621 k.ú. Rajhradice

Popis stavby :

Jedná se o jednopodlažní rodinný dům nepravidelného tvaru o max. rozměrech 10,000 x 18,000 m o výšce hřebene střechy 5,800 m nad ± 0,000, která je umístěna 0,150 m nad úrovní terénu.

Stavba bude obsahovat zádveří, chodbu, kuchyň, obývací pokoj, tři pokoje, koupelnu WC a technickou místnost.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

Rodinný dům bude umístěn na pozemku p.č. 544/5 k.ú. Rajhradice ve vzdálenosti 2,000 m od hranice s pozemkem p.č. 544/1 k.ú. Rajhradice a ve vzdálenosti 4,050 m od hranice s pozemkem p.č. 534 k.ú. Rajhradice, 3,000 m od hranice s pozemkem p.č. 530 k.ú. Rajhradice a 4,500 m od komunikace. Štítová stěna směrem k pozemku 544/3 bude bez oken.

Dále doplňuje bod č.13 o podmínky obce Rajhradice ze dne 5.12.2011 pod č.j. 587/2011:

Dešťové (povrchové) vody ze střechy novostavby (řešeno v PD) a z veškerých zpevněných ploch na parcele KN č. 544/5 v k.ú. Rajhradice budou také likvidovány na pozemku parcela KN č. 544/5. Nájezd k novostavbě přes odvodňovací příkopu komunikace bude stavebně řešen tak, aby byla zachována maximální průtočnost a čistitelnost.

odůvodnění

Vzhledem k tomu, že se dle dokladů ve spise ve věci a jak je správně uvedeno ve shora citovaném rozhodnutí, jedná o zřejmou nesprávnost písemného vyhotovení (chybu v psaní), umístění stavby, Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, z moci úřední o provedení opravy rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ing. Karel N o v o t n ý
vedoucí Stavebního úřadu I. stupně
R a j h r a d

Obdrží :

obec Rajhradice
MÚ Židlochovice OÚP a SŘ
MÚ Židlochovice OŽP