

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

pro zadání zakázky malého rozsahu na služby, výběrové řízení se neřídí zákonem č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v souladu s ustanovením § 31 zákona s výjimkou zásad uvedených v § 6 zákona.

1. PREAMBULE

Tato Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku „Sportovní hala při ZŠ Rajhrad“ na služby.

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Město Rajhrad**
Sídlo: Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
Právní forma: územně samosprávný celek
Zastoupení: Mgr. František Ondráček - starosta
IČ: 00282456
Kontaktní osoba: Mgr. František Ondráček - starosta
Tel/email: +547 426 811, info@rajhrad.cz
Profil zadavatele: <http://rajhrad.profilzadavatele.cz/>

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností, která ve spolupráci se zadavatelem zpracovala textovou část zadávací dokumentace:

Obchodní jméno: **Roviko plus s.r.o.**
Sídlo: Vlárská 22, 627 00 Brno
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
Zastoupení: Mgr. Miloš Rozmánek – jednatel
IČ: 06154921
Tel/email: +420 605220220, rovikoplus@email.cz

Zpracovatel architektonické studie:

Název zpracovatele: **Ing. arch. David Zaplatil**
Sídlo: 9. května 255, Rajhrad
IČ: 01924826

2.1. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1,3 mil. Kč bez DPH. Pro informaci zadavatel uvádí, že předpokládaná cena stavby, která bude realizována podle projektové dokumentace, činí cca 40 mil. Kč bez DPH.

2.2. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou činnosti:

2.2.1 Vypracování projektové dokumentace (SPD) pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, vč. projednání a zajištění vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále také „SPD“) bude zpracována v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění (především vyhlášky č. 499/2006 Sb.) a dle popisu v obchodních podmínkách.

2.2.2 Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projektová dokumentace pro provádění stavby DPS (dále také „DPS“) bude zpracována v rozsahu dle stavebního zákona, vč. prováděcích předpisů v platném znění (především vyhl.č. 499/2006 Sb.) a v podrobnosti umožňující výběr zhotovitele stavby v souladu se zněním zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vč. prováděcích předpisů v platném znění (především vyhl.č. 169/2016 Sb.) a dle popisu v obchodních podmínkách.

3. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel předpokládá, že zahájení prací na předmětu veřejné zakázky bude ihned po uzavření příslušné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Zadavatel má zájem na co nejrychlejším dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby, aby mohl v co nejkratším termínu zahájit přípravu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Lhůta pro zpracování předmětu veřejné zakázky je uvedena v obchodních podmínkách.

3.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je sídlo zadavatele.

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

4.1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.1.1 splnění základní způsobilosti
- 4.1.2 splnění profesní způsobilosti
- 4.1.3 splnění technické kvalifikace

4.2. DOKLADY KE KVALIFIKACI

PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace prokázat i rovnocenným dokladem dle zákona č.134/2016 Sb.

5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

5.1. PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin:
 1. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 2. obchodování s lidmi,
 3. proti majetku
 - podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 4. hospodářský
 - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
 5. obecně nebezpečný,
 6. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 7. proti pořádku ve věcech veřejných
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE VE VZTAHU K ČR

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné podmínky základní způsobilosti požadované zadavatelem.

6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

6.1. PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

6.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

Poznámka: Pokud není dodavatel v obchodním rejstříku zapsán, tak dodavatel předloží písemné čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán.

6.3. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- a) Projektová činnost ve výstavbě

7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE DODAVATELE

7.1. PODMÍNKY PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro

plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje předložit:

7.1.1 Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat splnění minimální úrovně technické kvalifikace, a to rozsahu:

7.1.1.1 nejméně 1 zakázka, jejímž předmětem byly projektové práce s charakterem hala občanské výstavby realizovaná minimálně ve stupni DPS a kde finanční objem projektované stavby přesáhl 20 mil. Kč bez DPH v úhrnu skutečných nebo budoucích nákladů stavby.

7.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI DODAVATELE

Požadovaný údaj o splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže:

7.2.1 Uvedením seznamu významných služeb v příslušném formuláři (formulář – seznam významných služeb je součástí zadávací dokumentace).

8. JINÉ POŽADAVKY PRO REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1. Při zpracování SPD a DPS je dodavatel povinen respektovat technické, materiálové a estetické řešení podle studie „Architektonická studie sportovní haly“ zpracované Ing. arch. Davidem Zaplatilem, 9. května 255, Rajhrad, IČ: 01924826 která je autorským dílem ve smyslu Autorského zákona. Dodavatel, jako budoucí zpracovatel SPD a DPS, která je předmětem plnění této zadávané veřejné zakázky je povinen respektovat autorská práva a autorské dílo neměnit s výjimkou úpravy nebo změny díla, u které lze spravedlivě očekávat, že by k ní autor vzhledem k okolnostem užití svolil. Ostatní změny autorského díla z podnětu dodavatele je dodavatel povinen si odsouhlasit se zadavatelem.
- 8.2. Dodavatel se zavazuje, že zadavatel je oprávněn jakékoliv dílo, které je předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) neomezeně užit k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných, rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům

užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Zadavatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě. Dodavatel k výše uvedenému poskytuje souhlas. Licence ke všem oprávněním zadavatele je sjednána jako bezúplatná.

- 8.3. Předmětem díla není výkon autorského dozoru dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.
- 8.4. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve fázi zpracování projektové dokumentace, ve všech stupních zpracování dokumentace SPD a DPS bude probíhat dohled autora studie „Architektonická studie sportovní haly“ na parametry autorského díla a tím bude sledováno rovněž naplnění práv autora studie, jež mu přísluší ze zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
- 8.5. Objednatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy se nepovažují změny uvedené v §222 zákona č.134/2016 Sb v platném znění.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

9.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí podle nejnižší nabídkové ceny – váha 100%. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nabídnutou nejnižší cenou, v rámci hodnocení bude sestaveno pořadí nabídek od nejnižší nabídnuté ceny po nejvyšší nabídnutou cenu. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

10. PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

10.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 07.06. 2019 v 9:00 hod.

10.2. ADRESA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídku lze podat prostřednictvím České pošty s.p., nebo jiného držitele poštovní licence nebo kurýrní službou nebo osobně každý pracovní den lhůty v době od 09:00 – 12:00 hod (poslední den lhůty od 8:00 do 09:00 hodin) podat na adresu: Roviko plus s.r.o., Vlárská 22, 627 00 Brno.

Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Mgr. Miloš Rozmánek
elektronická adresa *rovikoplus@email.cz*, tel. +420 605220220.

10.3. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se uskuteční dne 07.06. 2019 v 10:00 hod. v sídle
zadavatele – město Rajhrad. Otevírání nabídek je neveřejné.

10.4. PODÁNÍ NABÍDKY POŠTOU NEBO KURÝRNÍ SLUŽBOU

Pokud dodavatel podá nabídku prostřednictvím České pošty s.p., nebo jiného
držitele poštovní licence nebo kurýrní službou se za okamžik podání nabídky
považuje její fyzické převzetí společností Roviko plus s.r.o. na adrese výše uvedené.
Jakékoliv prodlení v doručování jde k tíži dodavatele.

11. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

11.1. ADRESA A LHŮTA PRO POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci vyžádají na adrese Roviko plus s.r.o., Vlárská
22, 627 00 Brno, kontaktní osoba je Mgr. Miloš Rozmánek, tel. + 420 605220220,
rovikoplus@email.cz. Zadávací dokumentaci je třeba si vyžádat písemně nebo e-
mailem. Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyžádat v průběhu lhůty pro podání
nabídek. Zadávací dokumentace bude poskytnuta dodavatelům na adrese Roviko
plus s.r.o., Vlárská 22, 627 00 Brno nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne
doručení písemné nebo e-mailové žádosti dodavatele o její poskytnutí.
Doporučujeme dodavatelům, aby před vyžádáním zadávací dokumentace
kontaktovali telefonicky osobu výše uvedenou.

11.2. ÚHRADA NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Za poskytnutí zadávací dokumentace nepožaduje zadavatel úhradu nákladů

12. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zrušení zadávacího řízení je možné před uzavřením smlouvy. Pokud
zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv
nárok. Zadavatel není povinen uchazečům sdělit důvod zrušení zadávacího řízení.

Přílohou této výzvy jsou Obchodní podmínky.

Veškeré ostatní nezbytné údaje jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Dne 30.05. 2019

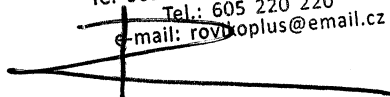
ROVIKO plus s.r.o.

Vlářská 22, 627 00 Brno

IČ: 06154921, DIČ: CZ06154921

Tel.: 605 220 220

e-mail: rovikoplus@email.cz



Mgr. Miloš Rozmánek
Roviko plus s.r.o.
společnost pověřená výkonem
zadavatelských činností